

ועדת השלושה של

אלקאטום

פרוטוקול ישיבה מיום 9/11/2019

נוכחים: ד"ר אילן מילר (נמ) מנכ"ל/מוכיר

גזבר ד"ר ג'ורג' קי

יועמ"ש ד"ר אילן מילר

הגדון: תחליטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור בחיפה של עד 1,000 מ"ר מס' אס/2019/24

אלקאטום (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן 13 תחמה (להלן: "הקבלן") לביצוע יש מעל 750 מ"ר ועד 1,500 מ"ר (כולל) - אולם ספורד (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לבניו ניתן אישור שר המנים.

לצורך ניהול פיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת התקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול פיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול פיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

יש לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת
משכ"ל תיטיב לראונו לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הניקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלותה כלל הרשויות מקומיות.
יש למשכ"ל ניסיון רב בניהול פיקוח על עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול

תחליטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול פיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אווריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייתסם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

אבן המאד משרד עורכי דין ומסריון
עו"ד דניאלה אללה
24718-7.מ.ת.

על החתום
כאמל סניג'ל
גזבר
המועצה האזורית אל-קיסום
גזבר
(עו"ד)

מנכ"ל/מוכיר