



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

י"ז אב תשפ"א
 29 יולי 2021
 סימוכין : 294.2021

פרוטוקול ועדת שלושה

מכרז מס' מכ/5/2020 לאספקה התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש

נוהל מסגרת

משתתפים:

עיאד אבו עשיבה, יו"ר הוועדה וגזבר המועצה

חופית קלימובסקי, מנכ"לית המועצה חברת וועדה

עבדאללה דכוואר, עו"ד, ממשרד יועמ"ש המועצה וחבר וועדה

נוכחים:

מלי פול, מנהלת מחלקת רכש

בהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב 1972: למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי. ובהמשך לנוהל הצעת מחיר שנערך ע"י החברה למשכ"ל במסגרת זכיינותיה אגף שפ"ה יחד עם אגף החינוך מבקשים בזאת להביא לדיון מכרז מס' מכ/5/2020 לאספקה התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש. ובהתאם לסיכום תוצאות פנייה לקבלת הצעות של משכ"ל מיום 05/07/2021, המצורף לפרוטוקול זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, נתקבלו ההצעות הבאות:

סה"כ הצעה באחוזים	אחוז הנחה בנוהל					הנחה משוקללת במכרז מסגרת	שם הספק
	פרק 3 03.01 (01.00%)	פרק 2 תת פרק 02.05- 02.11 (17%)	פרק 2 תת פרק 02.04 (45.00%)	פרק 2 תת פרק-02.03 02.01 (07.00%)	פרק 1 תתי פרק-01.07 01.01 (30.00%)		
<u>33.64%</u>	<u>5.00%</u>	<u>5.00%</u>	<u>5.00%</u>	<u>5.00%</u>	<u>5.00%</u>	<u>30.15%</u>	<u>פארגון שירותי מיגון אש בע"מ</u>
<u>33.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>33.00%</u>	<u>א.ר תעשיות מיגון גילוי וכיבוי אש בע"מ</u>
<u>31.69%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>31.69%</u>	<u>ברק אש בע"מ</u>
<u>31.43%</u>	<u>24.00%</u>	<u>16.00%</u>	<u>12.00%</u>	<u>8.00%</u>	<u>8.00%</u>	<u>22.68%</u>	<u>נור אש ציוד כיבוי ובטיחות ואש בע"מ</u>
<u>22.82%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>	<u>22.82%</u>	<u>להבות שירותים בע"מ</u>

מובהר בזאת :

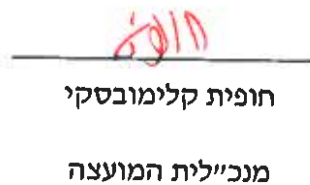
אום בטין • אל סייד • דריגיאת • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

1. על מנת שפתיחת שנת הלימודים תתקיים כסדרה, על המועצה לקיים התקשרות עם בודק כיבוי אש לצורך בדיק ואישור בטיחות למוסדות חינוך בשטח שיפוט המועצה וגופי הסמך שלה.
 2. המחירים הנקובים בהצעה **כוללים** מע"מ בשיעור 17% ועמלת החברה למשק וכלכלה בשיעור של 7% עבור ניהול ופיקוח כמפורט בתוצאות הנוהל.
 3. הסכום המקסימלי (**מסגרת**) להתקשרות על פי נוהל משכ"ל הינו עד לסך של **813,735 ₪**.
 4. ההנחה הגדולה ביותר היא של הספק **פארגון שירותי מיגון אש בע"מ בהנחה של 33.64%**.
- החלטת הוועדה :**
5. בכפוף לאמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם הספק שהגיש את ההנחה הגדולה ביותר **פארגון שירותי מיגון אש בע"מ בהנחה של 33.64%**. כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל (ניהול, תיאום ופיקוח) בשיעור של 7%.
 6. מובהר בזאת, כי נכון לרגע זה אין תקצוב מספק לקבלת השירותים עבור שנתיים (ולפי נוהל זה), אי לכך, מסגרת ההתקשרות מאושרת בכפוף להצעת מחיר מסודרת טרם הוצאת הזמנה ומותנה בתקצוב מספק לעניין. נא להעביר אלינו חוזה לחתימה בהתאם.
 7. תנאי התשלום כפופים לקבלת הכספים מהגורם המתקצב. מובהר בזאת כי העברות התשלום לקבלן המבצע מותנות בקבלת הכספים מאת הגורמים המתקצבים. ידוע ומובהר לקבלן, שככל והכספים לא יגיעו למועצה מאת הגורם המממן ובאין כל מקורות תקציביים עצמיים/ חליפיים למועצה, הרי שמועדי התשלום לקבלן, יידחו בהתאם למועד קבלת הכספים מאת הגורם המתקצב והספק, מותר בזאת על כל דרישה וטענה ולנוכח כל איחור בתשלום כתוצאה מכך.
 8. **תשלום העבודות יבוצעו בהתאם להזמנות פרטניות, בחתימת מורשי החתימה של המועצה: ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה.**
ובהתאם לקצב התקדמות הפרויקט וההרשאות של המשרד המממן.


עיאד אבו עשיבה
גזבר המועצה


חופית קלימובסקי
מנכ"לית המועצה


על החתום:
עבדאללה דכוור
עו"ד מטעם משרד היועמ"ש

העתקים :
מר סלאמה אלאטרש, ראש המועצה.
נוכחים.

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
7%	מכרז מכ/5/2020 לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן
המנהל הכללי

תשפ"א כ"ג ניסן
(6 באפריל 2021)



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

יום שני 5 יולי 2021

מסי עסקה : P-401108-20-00017-1
מסי נוהל : B-401108-20-19258

לכבוד:
חברי ועדת השלושה
מועצה אזורית אל קסום

א.ג.ג.

**הנדון: ריכוז הצעות מחיר במסגרת מכרז לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש
מכ/2020/5**

- בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים התשל"ב – 1972) למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, פנינו לחברות הזוכות במכרז שבנדון באזור דרום, לצורך קבלת הצעות מחיר – נוהל מסגרת.
- להלן פירוט ההצעות:

הנחה משוקללת לצורך קביעת חוזה	אחוז הנחה בנוהל					הנחה משוקללת במכרז מסגרת	שם ספק
	פרק 3 - תת פרק 03.01 (% 1.00)	פרק 2 - תת פרק -02.05 02.11 (% 17.00)	פרק 2 - תת פרק 02.04 (% 45.00)	פרק 2 - תת פרק -02.01 02.03 (% 7.00)	פרק 1 תתי -01.01 01.07 (% 30.00)		
33.64%	5.00%	5.00%	5.00%	5.00%	5.00%	30.15%	פארגון שירותי מיגון אש בע"מ
33.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	33.00%	א.ר. תעשיות מיגון גילוי וכיבוי אש בע"מ - (לא הגיש)
31.69%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	31.69%	ברק אש בע"מ
31.43%	24.00%	16.00%	12.00%	8.00%	8.00%	22.68%	נור אש ציוד כיבוי ובטיחות אש בע"מ
22.82%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	22.82%	להבות שירותים בע"מ

המחירים המפורטים בטבלה כוללים מע"מ בשיעור 17% ועמלת החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ בשיעור 7% כמפורט במסמכי המכרז.

- הסכום המקסימלי להתקשרות על פי נוהל זה הינו עד **813,735 ₪**.
- סכום זה כולל מע"מ ועמלת ניהול ופיקוח.
- חוזה שיחתם במסגרת נוהל זה יהיה תקף לשנה מיום חתימתו.





החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

5. מצ"ב:

- טופס לביצוע התקשרות.
 - טופס לביצוע התקשרות – חברה מנהלת.
 - אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות המסתיים ביום 5/4/2022.
6. נא הודיעו לנו בהקדם את החלטתכם בנושא שבנדון.
7. לשאלות נוספות ניתן לפנות למר ברק ריבשטיין 053-7955970, מנהל הפרויקט באזורכם.

בכבוד רב,

דנה דביר לוי
מנהלת המחלקה לשירותי אבטחה



אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מכ/5/2020 לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 3(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן

המנהל הכללי

התשפ"א 90 י"ט /
(6 באפריל 2021)

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: _____

שם הרשות: מועצה אזורית אל קסום

נוכחים: חובית רן יאסניק - מנכ"ל/מזכיר

ליאור צוקר - גזבר

דביר אהרן - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש מס': מכ/2020/5

הרשות מעוניינת להתקשר עם ספקים במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "פמ"א") לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת פמ"א:

1	פמ"א הפיתו ניסיון טוב וארוך בהתקשרויות, אשר הן פא"א וסימטה (אגרה מנהלית)
2	פמ"א תס"ב פיצול ארגוני רחב (כל הפסות האתגור שירותי, הן היתר ונותן שיקה הקיימת הן נספח לציוד הפסות האור הפיצול פמ"א 1995) הן תמדי נספחונים כל הפסות האתגור
3	פמ"א נטא ניסיון רב הפיקוח, לדוגמא זו

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / קבלנים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכייין/זכיינים במכרז בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין פמ"א, ככל שזה כבר נחתם.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי פמ"א תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה ייחתם בין הרשות לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

יועץ משפטי

על החתום

גזבר

מנכ"ל/מזכיר