



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

א' אדר א' תשפ"ב
יום שלישי 01 פברואר 2022

וועדת התקשרויות פרוטוקול מיום ה' – 01 פברואר 2022

משתתפים:

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה
עבדאללה דכוור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש

נוכחים:

מלי פול, מנהלת רכש
עלי דיבסאן, מבקר

על סדר היום:

1. ליווי והתחשבנות תיכונים
2. אדריכל לתכנון 2 גני ילדים פחס אלעמור
3. תכנון מערכת ביוב לאולם ספורט תארבין
4. היתר בנייה ל-4 מבנים :גני ילדים- מכחול
5. מודד לתשריט חלוקה מגרש 206 מכחול
6. תכנון תנועתי מתחם חינוך אום בטין
7. היתר בנייה שני מבנים יבילים מכחול
8. היתר בניה מבנה יביל תארבין

הנדון: ליווי והתחשבנות תיכונים (רשתות)

ובתאריך 5/2/2020 הוצאה הזמנת עבודה מס' 93 על סך : 10,530 ₪ לרמי הוכמן – ייעוץ אסטרטגי במסגרת הליך וועדה והצעה הזולה ביותר. בהמשך להכנת ייעוץ וליווי למרכז תיכונים של המועצה האזורית נדרש יועץ לבדיקה השוואתית של חיוב הרשתות בין ההקצאה בפועל לבתי הספר (5 בתי ספר תיכוניים (שש שנתיים ותיכון טכנולוגי אחד)).

בהמשך לזאת, נערכה פניה למר רמי הוכמן למתן הצעה להגדלת הזמנה מס' 93 כלדלהלן :
30,000 ₪ + מע"מ. סה"כ 35,100 ₪ כולל מע"מ.

עבדאללה דכוור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש: מדובר במומחה בעל כשרון רב ונחשב לטאלנט בתחומו ייעוץ למועצה במרכז של הפעלת התיכונים (הכנה ליווי וייעוץ) עד לחתימת ההסכמים מול הרשתות. אומנם ההזמנה הראשונה שמתבקשת הגדלתה אושרה ע"י וועדת רכש, אך סבור אני כי הזמנה זו הייתה אמורה להיות מוצגת בפני וועדת התקשרויות ליועצים מומחים ע"פ סעיף 3 (8). לכן, נחה דעתי כנציג משרד היועמ"ש לאשר את ההגדלה במיוחד כאשר ניתנה חוות דעתו של החשב המלווה, ציטוט: "אף אחד לא יכול כיום להכנס למרכז שהוא (רמי הוכמן) הכין. אי לכך יש להגדיל את ההסכם עימו לטיפולו מול הרשתות. מאושר".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם רמי הוכמן בסך של 34,100 ₪ כולל מע"מ מתקציב חינוך קבלניות באמצעות הזמנת עבודה + הסכם.

הנדון: היתר בנייה ל- 4 כיתות גן במגרש 205 ביישוב מכחול

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

מחיר להוצאת היתר בנייה ל- 4 כיתות גן ילדים יבילים במגרש 205 ביישוב מכחול והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ
אבניו פרויקטים	138,060 ₪
ביסאן	73,710 ₪
ענבר שמיר	279,931.86 ₪
אבו רומי	93,600 ₪
דאר אדריכלים	לא הגיש

חוות דעת מהנדסת המועצה: "ממליצה לקחת את המציע בזול מבניהם ביסאן הנדסה. המציע עומד בתנאי בסף".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "ביסאן הנדסה") על סך של 73,710 ₪ כולל מע"מ מתקציב גני ילדים קבלניות. הזמנה + הסכם התקשרות.

הנדון: תכנון 2 כיתות גן בפחס אלעמור

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך למוסד חינוכי (2 כיתות גן ילדים בפחס אלעמור) שטח בהתאם לפרוגרמה שתתקבל ממשרד החינוך. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ
דאר אדריכלים	0 ₪ לשלב זה
חנן פרץ	5,000 ₪ + מע"מ
ענבר שמיר	41,600 ₪ + מע"מ

חוות דעת מהנדסת המועצה: "מצ"ב הצעות מחיר בפחס אלעמור לתכנון 2 גני קבע, המציע דאר אדריכלים עמד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "דאר אדריכלים") בעלות של 0 ₪ לשלב זה. בכפוף להסכם התקשרות.

הנדון: תכנון תנועתי מתחם חינוך אום בטין

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי תכנון תנועתי למתחם חינוך אום בטין. והתקבלו ההצעות הבאות:

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

שם הספק	סה"כ	סה"כ כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
מ.זהר	50,000 ש"ח	58,000 ש"ח	✓
אבניו	52,000 ₪	60,840 ₪	✓
י.ט הנדסה	79,000 ש"ח	92,430 ₪	✓
ביסאן	37,000 ₪	43,290 ₪	✓

חוות דעת מהנדסת המועצה: "המציע הזול ביותר ביסאן הנדסה, עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "ביסאן הנדסה") בסכום של 43,290 ₪ כולל מע"מ. מתקציב 2397 (אושר ע"י משרד הפנים) תב"ר 511. מותנה בהזמנת עבודה.

הנדון: תכנון מערכת ביוב לאולם ספורט ביישוב תארבין

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון מערכת ביוב המחבר את אולם הספורט הקיים למערכת הביוב העירונית. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ	סה"כ כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
ביסאן	16,800 ₪	19,656 ₪	✓
א.טייב	36,000 ₪	42,120 ₪	✓

חוות דעת מהנדסת המועצה: "המציע (ביסאן) הגיש את ההצעה הזולה ביותר לתכנון מערכות ביוב לאולם ספורט בתארבין. המציע עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "ביסאן הנדסה") בסכום של 19,656 ₪ כולל מע"מ. מתקציב 2397 (אושר ע"י משרד הפנים) תב"ר 511. מותנה בהזמנת עבודה.

הנדון: היתר בנית כיתה ממבנה יביל לתיכון תארבין

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר להוצאת היתר לבנית כיתה ממבנה יביל בתיכון תארבין. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ
אבו רומי	58,500 ₪
ענבר שמיר	89,467.56 ₪
ביסאן	42,120 ₪
אבניו	לא הגיש
דאר אדריכלים	לא הגיש



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

חוות דעת מהנדסת המועצה: "מאשרת את ההתקשרות עם המציע הזול מביניהם ביסאן הנדסה. המציע עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "ביסאן הנדסה") בסכום של 42,120 ₪ כולל מע"מ. ס.ת. חינוך קבלניות. הזמנה + הסכם התקשרות.

הנדון: מודד לתשריט חלוקה מגרש 206 ביישוב מכחול

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר ממודד עבור הכנת תשריט חלוקה למגרש 206 לפי תכנית 227/03/11 ביישוב מכחול. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ	סה"כ כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
אלקא	5,500 ₪	6,435 ₪	✓
זוהדי	9,800 ₪	11,466 ₪	✓
מ.זהר	15,000 ₪	17,550 ₪	✓
פוטו מאפ	12,000 ₪	14,625 ₪	✓
גיאופורמציה	15,500 ₪	18,135 ₪	✓
גיאופוינט	12,000 ₪	14,040 ₪	✓
מאפרו	28,000 ₪	32,760 ₪	✓
קו מדידה	13,500 ₪	15,795 ₪	✓

חוות דעת מהנדסת המועצה: "מצ"ב הצעת מחיר ההצעה הזולה ביותר (אלקא) להכנת תשריט חלוקה למגרש 206. המודד עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "אלקא מהנדסים") בסכום של 6,435 ₪ כולל מע"מ.

מתקציב 2397 (אושר ע"י משרד הפנים) תב"ר 511. מותנה בהזמנת עבודה.

הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה : מלי פול