



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

י"ד אדר א תשפ"ב  
**15 פברואר 2022**

**וועדת התקשרויות**  
**פרוטוקול מיום ה – 15 פברואר 2022**

**משתתפים:**

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה  
 עבדאללה דכוור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש

**נוכחים:**

מלי פול, מנהלת רכש

**על סדר היום:**

1. יועץ נגישות להנגשת בתי עלמין
2. יועץ בטיחות לתכנון גן עתידי במולדה
3. התנסויות מדעיות – פארק קרסו למדע
4. היתר בניה לגן לגנ"י אלחומרה
5. תכנון 2 כיתות גן ילדים במכחול
6. הוצאת היתר בניה לפחים טמונים באלסייד
7. תכנון נופי (רישוי זמין) ושלט כניסה ביישוב דריג'את
8. מהנדס אזרחי אישור לביצוע סורגים וגדר
9. מודד לתשריט חלוקה ביישוב אום בטין
10. תכנון 2 כיתות גן ילדים באום בטין
11. מודד מוסמך היתר בניה תיכון אלסייד
12. הוצאת היתר בניה לפחים טמונים במכחול
13. יועץ להכנת מכרז גנרטורים וסולר

**הנדון: יועץ נגישות לליווי המועצה להנגשת בתי עלמין**

בהתאם לסעיף 8(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר יועץ נגישות לליווי המועצה להנגשת בתי עלמין והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ
דני עיברי	19,305 ₪
פאתנה (הגיש באיחור)	9,360 ₪
<a href="mailto:Sasem8000@gmail.com">Sasem8000@gmail.com</a>	לא הוגש
+ 13 מציעים מהמאגר	לא הגישו

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "מצורפות הצעות מחיר. המציע עומד בתנאי בסף ניתן להתקשר עימו".

**החלטת הוועדה:**

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "דני עיברי") על סך של 19,305 ₪ כולל מע"מ מתקציב יועצים הנדסה. מותנה בהזמנת עבודה.



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

### הנדון: יועץ בטיחות לתכנון גן עתידי ביישוב מולדה

בהתאם לסעיף 8)3 (לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר יועץ בטיחות לתכנון גן עתידי ביישוב מולדה והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות לאישור תכניות כולל מע"מ	עלות לאישור לאחר ביצוע כולל מע"מ
ג.גוטמן	1,170 ₪	702 ₪
סה"כ	1,872 ₪	
7 ספקים מהמאגר	לא הגישו	

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "מצ"ב הצעות מחיר אחת, המציע עומד בתנאי הסף".

#### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד שהגיש הצעתו (להלן "ג.גוטמן") בעלות של 1,170 ₪ עלות לאישור תכניות כולל מע"מ ו 702 ₪ עלות לאישור לאחר ביצוע כולל מע"מ סה"כ לשניהם 1,872 ₪ כולל מע"מ.  
 לציין, הצעת היחיד הוגשה לסבב הצעות נוסף מאחר והייתה הצעה אחת אך לא הוגשו עוד הצעות. תקציב גנ"י קבלניות על בסיס קול קורא משרד החינוך.  
 בכפוף להזמנת עבודה.

### הנדון: התנסויות מדעיות – במסגרת קול קורא

בהתאם לסעיף 8)3 (לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, מבקשת בזאת לאשר התקשרות עם פארק קרסו למדע במסגרת קול קורא של משרד החינוך. בהנחיות קול הקורא ישנה אפשרויות בחירה בין ארבעה אפשרויות כדלהלן:

1. מדע טק.
  2. גן המדע.
  3. פארק קרסו למדע.
  4. מוזיאון המדע על שם בלומפילד.
- מתוך הרשימה הנ"ל, פארק קרסו למדע הנו הפארק היחיד שנותן מענה לקול קורא במחוז דרום. הנימוק לבחירה בפארק זה הנה קרבה גיאוגרפית.

#### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המוזיאון הקרוב ביותר מבחינה גיאוגרפית (מחוז דרום) (להלן "פארק קרסו למדע – בית יציב") בכפוף להנחיות הבאות:

1. הסכם התקשרות שחתום ע"י מורשה החתימה של המועצה (להלן "גזבר, חשב מלווה, ראש המועצה"). במסגרת ההסכם יצוינו הדברים הבאים:
  - 1.1. הסכום עבור העבודות הנו 165000 ₪ (כולל מציג רשות) מובהר כי תצא הזמנת רכש לשיריון התקציב.

1.2. לא תהיה כל תוספת סכמתית (סכום לתשלום) נוסף בגין שירות זה אלמלא התקבל הסכם/הזמנת רכש אשר חתומים עליה מורשה החתימה של המועצה בלבד (להלן "גזבר,



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

חשב מלווה, ראש המועצה ("). מובהר בזאת, כי מנהל בית הספר ו/או כל עובד אחר שאינו מורשה חתימה כנרשם לעיל אין בסמכותו להוסיף או לגרוע שירותים.

1.3. כל קפסולה תאמוד 20 משתתפים בלבד בעלות של 2500 ₪ בלבד מקסימום.

1.4. רשימת בתי הספר שאושרו להקצבה זו מפורטים בגוף ההקצבה (מצ"ב) אין לחרוג מהרשימה ויש לצרפה להסכם כחלק בלתי נפרד!

1.5. לא ניתן לנייד קבוצות/קפסולות מבית ספר אחד למשנהו.

1.6. יש לקבל מהספק דוחות ביצוע לדיווח שיוגשו לחברת טלדור עד ולא יאוחר מיום 31.08.2022 .

1.7. התשלום כפוף לאישור פיקוח בהתאם לאמור "בעיצומים ובקרה בתבחינים" – יש להכניס זאת להסכם.

### הנדון: היתר בניה לגן ילדים ביישוב אלחומרה ותכניות

#### ביצוע לעבודות עפר

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר היתר בניה למבנה יביל לגן ילדים ביישוב אלחומרה ותכניות ביצוע לעבודות עפר מגרש 506 בהתאם לתכנית 404/03/28, והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
אבניו פרוייקטים	102,960 ₪	✓
דאר אדריכלים		לא הגישו
רמזי זריק		
אשרף טבעוני		

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "המציע הגיש את ההצעה הזולה ביותר, המציע עומד בתנאי הסף אין מניעה להתקשר עימו".

#### החלטת הוועדה:

הוועדה מבקשת להתייעץ עם מהנדסת המועצה בגין עלות גבוהה. אירית בנאדו, מהנדסת המועצה: "ההצעה הנה ריאלית בהתבסס על כך שאבניו תעסיק תחתיה את היוצאים הנדרשים לעבודה זו, כמו: יועץ נגישות, יועץ בטיחות (כיבוי אש), יועץ הג"א לתכנון מרחבים מוגנים, יועץ אינסטלציה, הכנת כל התכניות הנדרשות, פרסום ודיונים בוועדה המחוזית כך ש בהתבסס לנ"ל המחיר ריאלי זה כולל גם ביסוס מבנה ועבודות תכנון". לאור הבהרותיה של המהנדסת, הוועדה מחליטה לאשר את התקשרות עם המציע היחיד שהגיש הצעתו (להלן "אבניו") בסכום של 102,960 ₪ כולל מע"מ. הנימוקים:

1. יצאו 2 סבבים של בקשה להצעות מחיר ולא הוגשו עוד הצעות.
2. הוועדה קראה למהנדסת המועצה ושמעה ממנה הסברים והבהרות ביחס לשירותים שאמור המציע לספק. ולאחר ששמעה את המהנדסת נחה דעת הוועדה שהמחיר הינו סביר ביחס לתגמול והשירותים.



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

מתקציב 2397 ( אושר ע"י משרד הפנים) תב"ר 511+ הזמנת עבודה.

**הנדון: מהנדס אזרחי למתן אישור עבור ביצוע**

**גדר וסורגים בבית ספר תיכון ביישוב אום בטין**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר מהנדס אזרחי למתן אישור עבור ביצוע גדר וסורגים בבית ספר תיכון ביישוב אום בטין והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
אדר י.ב.	5,265 ₪	✓
אל שיי אטיאס	9,360 ₪	✓
טייב	לא הגיש	✓
אבניו	לא הגיש	✓

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** " הוגשה הצעה למהנדס עבור תיכון אום בטין. המציע עומד בתנאי הסף."

**החלטת הוועדה:**

הוועדה לאחר בחינת ההצעה ביקשה להתייעץ עם המהנדסת בגין התחייבות מאת מפעל הפיס (נמתקצב לנושא זה). ע"פ המהנדסת הובהר כי מפעל הפיס מתקצב ביצוע והתקנה של הגדר והסורגים אך דורש אישור של מהנדס אזרחי על יציבות ותקינות. לפיכך, הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר ( להלן "אדר י.ב.") בסכום של 5,265 ₪ כולל מע"מ. מותנה בהזמנת עבודה. סעיף תקציבי חינוך קבלניות.

**הנדון: מודד לתשריט חלוקה ביישוב אום בטין**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי מדידה להכנת תשריט חלוקה למגרש 128 לפי תכנית 624-0424226 ביישוב אום בטין. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ
פוטו מאפ בע"מ	12,870 ₪
א. זוהדי	11,466 ₪
גיאופורמציה	9,945 ₪
גיא פוינט	17,199 ₪
חמודא לעוקה	13,455 ₪

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "מצ"ב הצעות מחיר שהתקבלו מהמודדים. חברת גיאופורמציה היא הזולה ביותר ועומדת בתנאי הסף."

**החלטת הוועדה:**

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "גיאופורמציה") בסכום של 9,945 ₪ כולל מע"מ. ס.ת גני ילדים קבלניות. מותנה בהזמנת עבודה.

### הנדון: תכנון 2 כיתות גן ילדים ביישוב אום בטין

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך למוסד חינוכי. מוסד חינוכי - 2 כיתות גן ילדים ביישוב אום בטין מגרש 108. שטח נדרש- בהתאם לפרוגרמה שתתקבל ממשרד החינוך. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות לאישור תכנית כולל מע"מ	עלות כמקדמה עבור הוצאת היתר בניה ל 2 כיתות	עומד בתנאי סף
רמזי זריק	0 ₪ לשלב זה	5,850 ₪	✓
חנן פרץ	17,550 ₪	29,250 ₪	✓
+ 12 ספקים מהמאגר שלא הגישו הצעות			

חוות דעת מהנדסת המועצה: "האדריכל רמזי הנו בעל ההצעה הזולה ביותר ועומד בתנאי הסף, ממליצה להתקשר עימו".

### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "רמזי זריק") בסכום של 0 ₪ לשלב התכנון הראשוני וסכום מקדמה עבור הוצאת היתר בניה ל 2 כיתות של 5,850 ₪. מתקציב גני ילדים קבלניות. מותנה בהזמנת עבודה + הסכם התקשרות.

### הנדון: מודד מוסמך עבור מדידה להוצאת היתר בניה

#### בניה"ס תיכון אלסייד

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות למודד מוסמך עבור מדידה להליך הוצאת היתר בניה בבניה"ס תיכון אלסייד. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ
פוטו מאפ בע"מ	21,060 ₪
א. זוהדי	10,179 ₪
גיא פוינט	18,720 ₪
אלקא	לא הגיש

חוות דעת מהנדסת המועצה: "הוגשו הצעות מחיר, ההצעה של המודד זוהדי היא ההצעה הזולה ביותר ועומד בתנאי הסף"

### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "א. זוהדי") בסכום של 10,179 ₪ כולל מע"מ. מתקציב חינוך קבלניות. מותנה בהזמנת עבודה.

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

### הנדון: תכנון 2 כיתות גן ילדים ביישוב מכחול

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך למוסד חינוכי. מוסד חינוכי - 2 כיתות גן ילדים ביישוב מכחול והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות לאישור תכנית כולל מע"מ	עלות כמקדמה עבור הוצאת היתר בניה ל 2 כיתות	עומד בתנאי סף
רמזי זריק	0 ₪ לשלב זה	5,850 ₪	✓
מירון סורין	0 ₪ לשלב זה	19,890 ₪	✓
דאר אדריכלים	17,550 ₪	58,500 ₪	✓
חנן פרץ	11,770 ₪	17,550 ₪	✓

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "האדריכל רמזי הנו בעל ההצעה הזולה ביותר ועומד בתנאי הסף, ממליצה להתקשר עימו".

#### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "רמזי זריק") בסכום של 0 ₪ לשלב התכנון הראשוני וסכום מקדמה עבור הוצאת היתר בניה ל 2 כיתות של 5,850 ₪. מתקציב גני ילדים קבלניים. מותנה בהזמנת עבודה + הסכם התקשרות. ס.ת גני ילדים קבלניים.

### הנדון: הוצאת היתר בניה לפחים

#### טמונים ביישוב מכחול

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר עבור הכנת היתר בניה לשני פחים טמונים במרכז השירותים מכחול (ליד בית הספר היסודי) והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
ביסאן	43,290 ₪	✓
אבניו	32,760 ₪	✓
דאר אדריכלים	לא הגיש	

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "חברת אבניו פרויקטים הינו בעל ההצעה הזולה ביותר, במציע עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

#### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "אבניו פרויקטים") בסכום של 32,760 ₪ כולל מע"מ. מתקציב יועצים הנדסה. מותנה בהזמנת עבודה.



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

**הנדון: הוצאת היתר בניה לפחים**

**טמונים ביישוב אלסייד**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר עבור הכנת היתר בניה לשני פחים טמונים ביישוב אלסייד. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
ביסאן	29,016 ₪	✓
אבניו	32,760 ₪	✓
דאר אדריכלים	לא הגיש	
+ 17 מציעים מהמאגר		

**חוות דעת מהנדסת המועצה:** "המציע ביסאן הנדסה הגיש את ההצעה הזולה ביותר, במציע עומד בתנאי הסף ממליצה להתקשר עימו".

**החלטת הוועדה:**

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "ביסאן הנדסה") בסכום של 29,016 ₪ כולל מע"מ. תקציב יועצים הנדסה. מותנה בהזמנת עבודה.

**הנדון: יועץ להכנת מכרז סולר וגנרטורים**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר עבור יועץ להכנה, ליווי וייעוץ למכרז גנרטורים וסולר. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
אייל סונגו	9,360 ₪	✓
+ 10 מציעים מהמאגר		

**החלטת הוועדה:**

הוועדה מבקשת להתייעץ עם מנהל מחלקת חינוך בגין עמידה בתנאי הסף המקצועיים של המציע אייל סונגו.

**חוות דעת מנהל מחלקת חינוך עומר אבו עסא:** "אני ראייתי וקראתי את ההצעה, חוות דעתי שהוא מנוסה ואני ממליץ להתקשר עימו (אייל סונגו)".

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד (לאחר 5 סיבובים להצעות מחיר) (להלן "אייל סונגו") בסכום של 9,360 ₪ כולל מע"מ. תקציב חינוך קבלניות. מותנה בהזמנת עבודה.

**הנדון: תכנון נופי (רישוי זמין) ושלט כניסה ביישוב דריג'את**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לקדם בקשה להיתר במערכת **רישוי זמין** עבור תכנון נופי ושלט כניסה ביישוב דריג'את. והתקבלו ההצעות הבאות:

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עומד בתנאי סף
ביסאן	18,018 ₪	✓
א.טייב	לאחר שיחה טלפונית של מחלקת הנדסה עם רני אין בידיהם אדריכלים לכן לא מגישים	
אבניו מוסיטה אסף רועי שחם מערכות גלברג מהנדסים ראיד ג'ריס אדר י.ב.	לא הגישו	

במייל שהתקבל ממרגריטה ברר (משרד הפנים) בום ה – 02.02.2022 נרשם "במסגרת נוהל תקציבי פיתוח הליך ההסבה הינו הליך שלוקח זמן (לא כמו במסגרת הבקשות של החלטת ממשלה). כידוע הליך ההסבות מתבצע ע"י אגף החשבות אחת לתקופה. נכון להיום אין תאריך חדש שמתוכנן לקיום וועדת ההסבות, המחוז נמצא במעקב אל מול אגף החשבות בעניין זה, אנו נפעל לקדם התכנסות הוועדה".

### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד (להלן "ביסאן הנדסה") בסכום של 18,018 ₪ כולל מע"מ. בכפוף ל:

- בתחילה יאושר מסעיף הנדסה יועצים לאחר ההסבה לתב"ר 463 (וועדת הסבות) יש לפעול לקבל את הכסף מהתב"ר. מותנה בהזמנת עבודה.

### הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה : מלי פול