



# מועצה אזורית אל-קסום المجلس الإقليمي القيسوم

## ישיבת מליאה מס'7 של מועצת אל קסום

תאריך: 9/9/14

מקום הדיון: חדר ישיבות מועצה אזורית אל קסום

רושם הסיכום: אזריק ראניה

### נוכחים:

חברי מליאה -

יהודה רשף- משרד החינוך  
יואב מורג- משרד החקלאות  
שרונה בלוך - משרד התמ"ת  
יוסי אלבז - משרד הפנים  
סטו מירקין- משרד הרווחה

### חסרים:

ערן ראובני- מנהל מקרקעי ישראל  
סיגלית ירח- משרד השיכון

### אלקסום:

דר' איציק תומר

מוצלח אבו עסא

דימטרי רבינוביץ

כאמל טיבי

ניר שמואלי

יועץ משפטי- חן אביטן

### סדר היום:

1. דיווח יו"ר.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס'6.
3. אישור פרוטוקול צירוף המועצה לאשכול נגב מזרחי.
4. אישור תב"רים חדשים, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364.
5. הגדלת תב"ר קיים 348.
6. נושאים נוספים ככל שיידרשו.



<b>תוכן הישיבה</b>	
<b>איציק</b>	<p>ד"ר איציק פותח את הישיבה ומברך את כולם. בוקר טוב לכולם אני מתנצל בשמו של כאמל, הוא יגיע בדקות הקרובות. ישנם כמה דברים שאתייחס אליהם, אני רוצה לדווח ששנת הלימודים נפתחה באופן מוצלח, לא הייתה שום בעיה, נעשה מאמץ גדול בחודשים האחרונים לכלל בתי הספר והגנים. בתי הספר באום בטין התחברו לחשמל וגם בחודשים הקרובים יחברו בתי הספר באלסייד לחשמל, היה קצת עייב מדובר בצנרת תת קרקעית ואנחנו מתקדמים ונשלים את העבודה בקרוב. אנחנו חנכנו ב"ס חדש שהיה תקוע 3 שנים הגענו לבית משפט עם הקבלן ובסוף הגענו לפשרה, ביה"ס נמצא במקום שהמדינה השקיעה המון כסף, בשטח לדעתי לא מתאים, שטח שמצריך עלויות רבות, אנחנו נמצאים במשא ומתן עם משרד החינוך להשלמת הפיתוח של הבי"ס המצריך קרוב ל 2,000,000, זה ב"ס לילדים עם צרכים מיוחדים. יום חמישי בשבוע שעבר היינו עם השר עמיר פרץ, אנחנו משלמים את הנחת הטמונים, הגשנו תכניות להנחת טמונים בתראבין ובדרגות, המשרד אשר עקרונית לצרף את היישובים על מנת ליצור תרבות חדשה. באום בטין התושבים התחילו בהפרדה מעצמם התחלה אופטימית.</p>
<b>מוצלח</b>	<p>אני רוצה להוסיף שלישוב דרגות התחילו פיתוח ולא חשבו על פתרון קצה לביו, האנשים התחברו למערכת, התושבים מתמודדים עם בעיית ביו, אנחנו צריכים להקים מט"ש ולמועצה אין תקציב. בימים האחרונים הביוב זרם בשטח, דימטרי הגיש מכרז אבל זה לוקח קצת זמן, אנחנו חשופים לתביעות של משרד הבריאות ואיכות הסביבה.</p>
<b>דימטרי</b>	<p>זה הפתרון זמני של מנהלת הביוב, להקים מט"ש של 300 מטר קוב, המועצה פרסמה מכרז, היו 2 הצעות ושתייהן הגישו הצעות שהן גבוהות מהאומדן, התבקשנו לבטל את המכרז ולפצל אותו, פרסמנו 2 מכרזים, יש זכייין דרך חברת משכ"ל הם צריכים להתחיל לעבוד, המכרז השני פרסמנו היום, ביום בחמישי שבוע הבא יש סיור קבלנים והוא כולל פתרון מידי, תוך 90 יום ליצור בור אגירה, זו תמונת המצב.</p>
<b>יואב</b>	<p>בנושא הזה אנחנו רוצים להגיע לשלב של הסדרה עם התושבים, אנחנו צריכים את התוכניות של היישובים כולל הבתים אנחנו רוצים לפתוח את כל התוכניות של היישובים.</p>
<b>דימטרי</b>	<p>אנחנו המלצנו להפריד את תיקי השיווק מתשתיות על.</p>
<b>איציק</b>	<p>התושבים יהיו צריכים לשלם בסוף לאחר שיהיו תשתיות וכבישים. יש לנו מכרז וזכייין לבנות מבנה לגני ילדים אנחנו צריכים למשוך תשתיות לגן וגם כביש לגן, ברגע שיהיו תשתיות, גם התושבים יבקשו להתחבר וגם לעשות היתרי בנייה וכך יהי לנו יותר קל לבקש מהתושבים שישלמו מה שצריך לשלם.</p>
<b>יואב</b>	<p>היכולת לשלם פשוט תגדל. אנחנו רוצים לסייע לרשות בנושא אלסייד הם הגישו בג"ץ.</p>
<b>חן</b>	<p>הנושא הזה תקוע הרבה זמן אני לא יודע אם יש בג"ץ, לגבי התביעה והתשתיות אנחנו לא גובים ארנונה, אין גביה בלי חקיקה, הרשות מקצה קרקע, יש שם סעיף שמתחבר לתשתית. יש תקציב של כ 40,000,000 לתשתיות, כל פעם שהרשות להסדרת התיישבות מקצים קרקע יש הקצאה מסוימת לטובת התשתיות. המועצה לא גובה ארנונה כי מרבית היישובים לא נהנים מכלום, הרעיון לבצע גבייה וארנונה מצריך השקעה לעשות סקר ולמועצה אין כסף משלה להתחיל לבצע את העבודה ולהיתקע באמצע, כאילו היא זורקת את הכסף לים.</p>
<b>איציק</b>	<p>היה לנו סקר נכסים, אני לא יודע כמה אני צריך לגבות, מרגע כניסתי לתפקיד אושר תקציב של כ- 300,000.</p>
<b>יואב</b>	<p>אנחנו ננסה אני ואיציק במשרד החקלאות לחשוב על פתרון.</p>
<b>מוצלח</b>	<p>אחנו גם מקיימים דיונים עם הוועדים.</p>



# מועצה אזורית אל-קסום

المجلس اقليمي القسوم

איציק	דרך פינויי האשפה התושבים יתחילו לשלם עבור הארנונה.
יוסי	החלק הזה חובת הרשות.
איציק	נתתי לך מכתבים ששלחתי למרדכי כהן, צריך להזמין דיון בנושא הזה, אלא מקורות ההכנסה, אין עסקים, אין ארנונה ואין קשר לשירותים, אתה צריך לזעזע מישהו בנושא הזה.
יואב	זה חלק מהעבודה שלנו.
מוצלח	סיכמנו שנשב עם יואב.
איציק	צריך לשבת עם אבי הלר, מרדכי אמר שהוא יתקצב,
יוסי	באיזה שהוא מקום צריך להוביל לדרך מאוד ברורה.
מוצלח	בתראבין יש גבייה מפינויי האשפה ומיים והגבייה מעל 90%.
יוסי אלבז	כמה המועצה משלמת על מים וכמה התושבים משלמים?
מוצלח	נושא הגשר באום בטין היה תקוע כמה שנים הצלחנו להביא אותו לביצוע, לפני שבוע הייתה הריסה לגדר ביישוב, האדם בא והפסיק את העבודה לקח לנו שבוע העבודה הייתה תקועה והקבלן היום חזר לעבודה. אנחנו עוברים לאישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 6, האם פרוטוקול מס' 6 מאושר?
החלטה	פרוטוקול מליאת המועצה מס' 6 מאושר פה אחד.
כאמל	היה אישור עקרוני להצטרפות המועצה לאשכול נגב מזרחי, אחרי זה הגיע המנכ"ל והופיע בישיבת המליאה האחרונה והציע את הדברים והייתה גם עוד פעם שהגיע אליעזר לישיבה עם הצוות. דמי ההשתתפות של כל מועצה כ 30%, מבחינת זכויות קבלת דיוידנדים הצבעה לגודל של המועצה, יש אפשרות לצאת והכסף לא יוחזר למועצה. לעניין היתרונות, האשכול נתמך על ידי משרד הפנים והאוצר ומלווה על ידי שניהם, אנחנו בחנו את גבולות הסיכון, כן ממליצים בפני מליאת המועצה להצטרפות לאשכול נגב מזרחי.
יוסי	מה סכום ההצטרפות?
כאמל	סכום ההצטרפות כ- 30,000 בשנה.
יוסי	ואם המועצה עוזבת האשכול?
כאמל	הכסף לא יוחזר לרשות, זו העלות היחידה אבל מצד שני יש למועצה רווחים אם מועצות מרוויחות, מועצה מקומית תמר שמחליטה לכנס לאשכול שקיבל אותן זכויות כמו שיש לי ושוב אנחנו יכולים ליהנות ממכרזים שאנחנו יוזמים או שהם יוזמים.
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד את פרוטוקול אישור הצטרפות המועצה לאשכול נגב מזרחי.
מוצלח	אנחנו מגיעים לאישור שכר בכירים.
חן	המועצה בחודש האחרון ניתנה לביקורת, אחד הדברים כח אדם ושכר בכירים שלא הובא לאישור מליאת המועצה, שכר הבכירים, מהנדס, מזכיר, גזבר, מנהל מחלקת חינוך. השכר משולם לפי חוזה שמשרד הפנים פרסם בשנת 2011. העלה שהמשרות של הגזבר כמ"מ ולאחרונה כגזבר והמהנדס ומנהל מחלקת חינוך לא אושרו על ידי המליאה, השכר שאנחנו הולכים לאשר תקין, אני מבקש לפצל את הדיון והדרך לתיקון הוא הבאה לאישור המליאה למרות שהאישור לא נעשה במועד.



# מועצה אזורית אל-קסום

المجلس الإقليمي القسوم

יואב	ואם היינו עושים?
חן	לאשר את המצב הקיים וגם העתידי. לגבי מנהל מחלקת חינוך מצבו עדין מאוד, אנחנו מבקשים להכשיר מצב קיים או משאירים את המועצה למצב נתון לביקורת, ניר הוא כרגע מ"מ והמשרה שלו פתוחה, המרכז חיצוני, צריכה להתכנס ועדת בחינה, משרד הפנים עצר את זה.
מוצלח	לקיים ועדת בחינה למנהל מחלקת חינוך אין לנו אישור ממשרד הפנים.
חן	יש ביקורת והיו כמה ליקויים, שלא אושר השכר דרך המליאה.
יוסי	בחלק הזה של הדירוג בפועל ומס' התושבים, כאמל צירף חוזר ונתן את ההגדרה, שני העובדים שהתקבלו מהנדס וגזבר ובחלק הזה 85% לא רואה בעיה בזה לגביהם זה בסדר.
חן	יש הסכמה לגבי הבכירים המהנדס והגזבר?
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד את שכר הבכירים של 85% למהנדס ולגזבר.
יוסי אלבז	צריך להגיש דוח למשרד הפנים.
מוצלח	קיבלתי ב 28/8 שצריך להעביר את המצבת ואנחנו העברנו את הנתון.
יוסי	בחלק של התקציב האם אושר על ידי משרד הפנים?
מוצלח	עדיין לא.
יוסי	ניר עדיין לא עבר מכרז, יש כמה דברים שמבקשים: 1. קורות חים. 2. נחיצות משרה. 3. האם התקבל אישור לשכר?
איציק	הייתה התייחסות, המבקר נתן דוח ביניים, הייתה התייחסות לסוגיה של ניר והעברנו מסמכים ואני רואה חפיפה במכתב הזה ולכן בחלק הזה לא יכול לאשר חוזה למישהו שאין לו נחיצות משרה.
מוצלח	יש נחיצות משרה, זה מצב קיים ויש מכרז קיים.
חן	היעדר אישור, בפועל ניר נקרא למועצה מתפקיד סגן הממונה על המחוז שהשכר שהוצע לו הוא שכר בכירים, הוא לא היה מרוצה משכרו בפגישה אצל ישראל שפיצר הוא אישר באופן חריג מ 70% ל 85% העובדה שניר קיבל שכר בכירים הייתה ידועה גם במחוז וגם בירושלים, גם אם תאשרו את זה, זה יעבור לביקורת ואם לא זה לא יגיע לשום מקום, מן הראוי שכן המועצה תאשר את זה.
יוסי	יש נוהל קליטה, עם כל מה שנגזר בזה 2 עובדים עשו כל התהליך, התהליך של ניר, האם יש חוזה? יש אישור העסקה? יש חוות דעת? יש משהו שכתוב שניר יהיה מנהל מחלקת חינוך?
מוצלח	הייתה פנייה לאבי הלר, אין משהו כתוב.
חן	אנחנו אחרי ביקורת הפכנו הכל, אתה נמנע?
יוסי	אני מתנגד, אין משהו מבחינת העסקה, אני לא יכול לאשר.
יואב	אנחנו צריכים לתת פתרון, מה הפתרון?
חן	המצב הזה לא תקין, משרד הפנים אמור לקבוע הרכב הועדה בכפוף לכך ל 30 יום.



יוסי	בכפוף למה שאתה אומר ובהתייחסות למכתב הזה הוא סגירה של הנושא.
יהודה	לא היה תהליך של קליטתו של ניר?
יוסי	אתה בא להעלות את השכר לפני שבכלל היה תהליך.
איציק	אנחנו צריכים הרכב ועדה לקבוע תאריך ולצאת לדרך, משרד הפנים לא נותן אישור.
שרונה	אנחנו הבנו שמשהו לא תקין, אבל אי אפשר להעלות את ניר על המוקד.
יוסי	אלה ההערות שלי בנושא בחלק הזה תוך שבועיים עד שתתקיים ועדה.
החלטה	המליאה מאשרת פה אחד שכר בכירים ובשיעור של 70% המשולם לו ובזאת בשני תנאים מסתברים: 1. שהמילוי מקום יסתיים עד למליאה הבאה, אז ייקלט מועמד קבוע. 2. שהמועצה תתייחס וכל שלא התייחסות למנהל כוח אדם ושכר נעמה אישור פרוטוקול יועבר יחד עם מסמכים הרלוונטיים למשרד הפנים.
מוצח	אנחנו עוברים לאישור תב"רים חדשים.
כאמל	תב"ר 358 סימון כבישים והתקני בטיחות 159,613 ש"ח כאשר 90% ממון ע"י משרד התחבורה 143,652 ש"ח ו- 10% שהם 15,961 הם במימון הרשות. אני מבקש את אישור המליאה?
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 358.
כאמל	תב"ר 359 מדובר במבנה יביל ב"ס אלפורעה, ממון ע"י משרד החינוך 150,000 ₪.
יואב	זה המקום הקבוע?
איציק	יש לנו בעיה של גידול טבעי.
מוצח	ב"ס אלפורעה יש גידול טבעי הילדים צריכים ללמוד, אנחנו מנסים שיקדמו אותו ויקימו אותו.
איציק	בישובי קבע אנחנו נמנעים לשים קרוונים.
כאמל	האם תב"ר 359 מאושר?
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 359.
כאמל	תב"ר 360 2 מבנים יבילים אורט מולדה המימון 140,000 ₪ לשתי כיתות זה במקום קבע.
ניר	תיכון מולדה אחד התיכונים לא היתה צפי לגידול טבעי וזה מה שאנחנו עושים במקביל התחלנו את שלב ב' הוא יאפשר לנו לנקות את הכיתות, אני דיווחתי למשרד החינוך שיאשר לי שינויי פדגוגי, בשנה הבאה אנחנו מתכננים 2 בתי ספר ובית ספר תיכון אחד.
איציק	יש לנו 2 בתי ספר מאוד גדולים ומגרש מספיק גדול.
ניר	הגנים במצב קשה מאוד אנחנו חייבים לשנות את המצב הזה, מקבלים תקציב מאיכות הסביבה יש סוג של תנופה של בנייה, תמיר בן משה היה אצלנו והוא מבין שהמציאות מאוד קשה.
כאמל	האם תב"ר 360 מאושר?



# מופצה אזורית אל-קסום المجلس الإقليمي القيصوم

חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 360	החלטה
תב"ר 361 קו מים לבתי הספר ביישוב מולדה הגיע אלינו לאחר מאמץ גדול מחבריי.	כאמל
מדובר בקו מים ישן השקענו בתיקון פיצוצים גרם לפחת מים, פנינו לעמירה חיים שאנחנו לא יכולים לפתוח ב"ס חדש שיעמוד גם בתקנים של מכבי האש ולכן לא עמדנו בסטנדרטים, פנינו בבקשה ליהודה בכר ואבי הלר פנה אליו ומצא תקציב נכון. מדובר בצינור רציני וייספק רק מים ויחבר אותנו עם בתי ספר וגנים, טיפות חלב, קופות חולים וזה חלק מהתיקצוב העתידי לתשתיות על.	איציק
האם תב"ר 361 מאושר?	כאמל
חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 361.	החלטה
תב"ר 362 במימון הרשות הלאומית לבטיחות ממון 100% 38,000 ₪ פעולות לבטיחות בדרכים. האם תב"ר 362 מאושר?	כאמל
חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 362.	החלטה
תב"ר 363 שייך לקב"ט, רכישת ציוד חירום ובטחון שהגיע משרד הפנים, 64,000 ₪. האם תב"ר 363 מאושר?	כאמל
חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 363.	החלטה
תב"ר 364 ממון ע"י משרד החינוך רכישת מבנה יביל ב"ס אלפורעה א' ללא השתתפות המועצה, 149,860 ₪, האם תב"ר 364 מאושר?	כאמל
חברי המליאה מאשרים פה אחד תב"ר 364.	החלטה
תב"ר 348, הגדלת תב"ר קיים, 50,220 ₪ זה כבר קיים התוספת על סך 30,060 ₪ שהשתתפות של הרשות יעמוד על 89,200, האם תב"ר 348 מאושר?	כאמל
חברי המליאה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 348.	החלטה
אישור פרוטוקול: 	