



## לשכת ראש המועצה

"ישיבת מליאה מן המניין מס' 03/2024 של מועצת אל קסום

תאריך: 02/06/2024

מקום הדיון: חדר ישיבות מועצה אזורית אלקסום

רושם הסיכום: ראניה שאהין

### נוכחים:

ג'בר אבו כף –  
עזאת אלסייד  
סאלם אלסייד  
איברהים אבו כף  
עטייה אבו כף  
שחדה אבו כף  
פאיז אבו רביעה  
מוסא אלקורעאן  
עלי אלאטרש  
יעקוב אבו חמאד – התחבר בזום  
עבד אלבסט אלצנע

### אלקסום:

ג'בר אבו כף – ראש המועצה  
רו"ח עיאד אבו עשיבה גזבר המועצה  
עלי אבו כף – מנכ"ל המועצה  
עלי דבסאן – מבקר המועצה  
אדר' יוסי גפני ויינשטיין- מהנדס המועצה

יועמ"ש המועצה – עו"ד ג'מאל אבן חמאד  
עו"ד עבדאללה דכוור

### על סדר היום:

1. דיווחי ראש המועצה;
2. אישור תב"רים;
3. אישור מורשי חתימה;
4. בחירת ועדות מועצה חובה;
5. אישור המליאה להגדלת חוזה קבלן הגדלת התקציב עד 50% להשלמת פרויקט מגרש כדורגל אלסייד;
6. אישור הלוואה עבור הסדר החוב לחברת מקורות;
7. מינוי ראש המועצה כנציג הרשות במועצת האשכול;
8. אישור התנגדות המועצה לתוכנית "שינויים בשכונה צפונית אוס בטיין" - המועצה מתנגדת לתוכנית כפי שהוגשה על ידי הרשות להסדרה ומבקשת לתקן ולשנות בה מספר נושאים.
9. אישור התנגדות המועצה לתוכנית "שינויים במגרשי מגורים אלסייד צפון מערב" - המועצה מתנגדת לתכני כפי שהוגשה על ידי הרשות להסדרה ומבקשת לתקן ולשנות בה מספר נושאים.
10. נושאים נוספים ככל שיידרשו;



## לשכת ראש המועצה

<b>ג'בר</b>	ראש המועצה פותח את הישיבה ומברך את כולם, ומברך את הנוכחים, זו ישיבה מס' 3, בפעמים הקודמות לא הצלחנו לאשר את כל הנושאים, אני מקווה שהיום נצליח לאשר את הנושאים למען התושבים, יש לנו אתגרים אך בעזרת הסבלנות והחשיבה אנחנו יכולים להתגבר על כל המכשולים. אנחנו נבחרנו בשביל לשרת את התושבים ולא רק בשביל מטרות אישיות, אנחנו מתחילים בהתאם לסדר היום ועוברים לסעיף מס' 3 אישור מורשי חתימה, האם את מאשרים את מורשי החתימה?
<b>החלטה</b>	6 מחברי המועצה נגד אישור מורשי חתימה. 5 בעד אישור מורשי חתימה.
<b>ג'בר</b>	אנחנו עוברים לסעיף מס' 2 על סדר היום, עימד יציג לנו את התב"רים.
<b>עימד</b>	פתיחת תב"ר חדש 677 פריסה, שדרוג ותחזוקת מצלמות ביטחון, מקור מימון התב"ר משרד הפנים החלטת ממשלה 1279, סה"כ התקציב 500,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 677 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 677.
<b>עימד</b>	פתיחת תב"ר חדש 679 סקר ארנונה ומדידת נכסים, מקור מימון התב"ר משרד הפנים - החלטת ממשלה 1279, סה"כ התקציב 200,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 679 מאושרת?
<b>עבד תראבין</b>	לגבי הסקר היא לארנונה ולא למבנה ציבור כפי שהסברתם, אנחנו לא רוצים לעשות טעות, המדידה בסוף תביא את האנשים למצב שיצטרכו לשלם ארנונה.
<b>ג'בר</b>	זה מיועד למדידת מבנים מסחריים, מחצבות.
<b>החלטה</b>	7 מחברי המועצה לא מאשרים את פתיחת תב"ר 679. 4 מאשרים את פתיחת תב"ר 679.
<b>עימד</b>	פתיחת תב"ר חדש 680 רישוי עסקים, מקור מימון התב"ר משרד הפנים - החלטת ממשלה 1279, סה"כ התקציב 80,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 680 מאושרת?
<b>החלטה</b>	6 חברי מועצה נגד פתיחת תב"ר 680. 5 חברי מועצה בעד פתיחת תב"ר 680.
<b>עימד</b>	פתיחת תב"ר חדש 683, שירותי ייעוץ וניהול פרויקטים מקור מימון התב"ר משרד הרווחה - החלטת ממשלה 1279, סכום ההרשאה 1,660,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 683 מאושרת?
<b>החלטה</b>	6 מחברי המועצה לא מאשרים פתיחת תב"ר 683. 5 מחברי המליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 683.
<b>עימד</b>	הגדלת תב"ר חדש 637 פיס מושלם פלוס, מקור מימון התב"ר מפעל הפיס חלוקת התב"ר ע"י שני הרשאות 1. הפעלה תחום הרווחה 441,072 ₪. הפעלה בתחום הנוער 1,608,970 ₪ סך הגדלת התב"ר 2,050,042 ₪ האם הגדלת תב"ר 637 מאושרת?



## לשכת ראש המועצה

<b>החלטה</b>	6 חברי מועצה מאשרים את הגדלת תב"ר 637 . 5 חברי מועצה נגד הגדלת התב"ר .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 685 מקור מימון התב"ר משרד החדשנות, המדע והטכנולוגיה, חלוקת התקצוב סך התקצוב ע"י משרד המדע 500,000 ₪ , השתתפות המועצה 25,000 ₪ והשתתפות המתנ"ס 25,000 ₪ כך שסך תקצוב התב"ר 550,000 ₪ האם פתיחת תב"ר 678 מאושרת ?
<b>שאדיה קדח</b>	מסבירה לחברי המועצה על התוכנית הרחבה לכלל היישובים .
<b>החלטה</b>	חברי המליאה המליאה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 685 .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 686 מקור מימון הרשות לפיתוח בנגב, להלן פירוט בגין חלוקת התקציב: הרשות לפיתוח הנגב 51,704 ₪ השתתפות המועצה 5,170 ₪ סה"כ 56,874 ₪ , האם פתיחת תב"ר 686 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 686 .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 687, מקור מימון התב"ר המשרד לרשות פיתוח בנגב , להלן פירוט בגין חלוקת התקציב משרד לפיתוח הנגב 67,240 ₪ השתתפות המועצה 6,724 ₪ סה"כ 73,964 ₪ האם פתיחת תב"ר 686 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את תב"ר 687 .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 688, מקור מימון משרד השיכון והבינוי, התקציב עבור השמשת מקלטים סה"כ התקציב 240,000 ₪ האם פתיחת תב"ר 688 מאושרת?
<b>יוסי גפני</b>	מדובר בשני גנים שאנחנו משפצים להם את שני הממדים מסדירים ומנגישים אותם לכלל הציבור בשעת חרום באזור תראבין פרוייקט זה מתקצב ע"י משרד השיכון אשר בבסיסו היה מיועד לשיפוץ מקלטים ציבוריים בישוב אום בטין, מאחר ואין לרשות המועצה מקלטים ציבוריים הצלחתי בהדיינות מול משרד השיכון להסיט את התקציב לשיפוץ מקלטים במוסדות חינוך בתנאי שיהיו נגישים לציבור בשעת חרום.
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 688 .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 689, מקור מימון התב"ר רלב"ד, הרשאה תקציבית עבור פעולות לבטיחות בדרכים סה"כ התקציב 14,000 ₪ האם פתיחת תב"ר 689 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 689 .
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר 690, מקור מימון התב"ר החטיבה להתיישבות הרשאה תקציבית עבור ליווי מקצועי מחלקת יישובים להלן פירוט חלוקת התקציב: החטיבה להתיישבות 181,700 ₪ , השתתפות המועצה 19,987 ₪ סה"כ 201,987 ₪ האם פתיחת תב"ר 690 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 690 .
<b>עיאד</b>	הגדלת תב"ר 593 בייס יסודי אלבאט מגרש 504 מקור מימון התב"ר משרד החינוך סך התקציב 471,029 ₪ האם הגדלת תב"ר 593 מאושרת?



## לשכת ראש המועצה

<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר 593.
<b>עיאד</b>	הגדלת תב"ר 607 ביי"ס יסודי אבו כף מגרש, מקור מימון התב"ר משרד החינוך 105 סה"כ 471,029 ₪ האם הגדלת תב"ר 593 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר 607.
<b>עיאד</b>	הגדלת תב"ר 617 גניי מולדה, מקור מימון התב"ר משרד החינוך סה"כ 323,820 ₪ האם הגדלת תב"ר 593 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר 617.
<b>עיאד</b>	הגדלת תב"ר 539 יסודי אלטורשאן מולדה, מקור מימון התב"ר משרד החינוך, הגדלת התב"ר עפ"י שני הרשאות תקציביות 2022/03/009 בסך 730,518 ₪ ו- 2019/03/032 בסך 232,803 ₪ סה"כ 963,321 ₪ האם הגדלת תב"ר 593 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר 539.
<b>עיאד</b>	הגדלת תב"ר 579 מלגות לסטודנטים, מקור מימון מפעל הפיס סה"כ הגדלת התב"ר 1,070,000 ₪ האם הגדלת תב"ר 579 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר 579.
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 691 ציוד וריהוט למעון יום אלאמל, מקור המימון ממפעל הפיס סה"כ: 245,876 ₪. האם פתיחת תב"ר 691 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 691.
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 692 ציוד וריהוט למעון יום אלאחלאם, מקור מימון התב"ר מפעל הפיס, בסך 245,876 ₪, האם פתיחת תב"ר 692 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר 692.
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 693 שיפוצים במוסדות חינוך אורט מולדה, מקור מימון מפעל הפיס, בסך 320,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 693 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר 693.
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 694 שיפוצים במוסדות חינוך אום בטין חדש, מקור מימון מפעל הפיס, בסך 320,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 694 מאושרת?
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר 694.
<b>עיאד</b>	פתיחת תב"ר חדש 695 שיפוצים במוסדות חינוך תיכון אלסייד, מקור מימון מפעל הפיס, בסך 360,000 ₪, האם פתיחת תב"ר 695 מאושרת?



## לשכת ראש המועצה

<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר 695.
<b>ג'בר</b>	אנחנו עוברים לסעיף מס' 5, אישור המליאה להגדלת חוזה קבלן הגדלת התקציב עד 50% להשלמת פרויקט מגרש כדורגל אלסייד.
<b>מוסא</b>	מבקש לקבל הסבר.
<b>יוסי גפני</b>	מדובר במגרש כדורגל בישוב אלסייד. אנחנו מבצעים מגרש פתוח ובינוי מלתחות וכו' המסמכים נמצאים כאן לעיון לנוחות חברי המועצה. הפרוייקט מתקצב ב14 מילי ועוד כ2 מיל שנקבל מהפיס סהכ 16 מיל. חוזים שנחתמו טרם זמני עומדים בקירוב על 8.5 מילי+2.5 מילי סהכ" 11 מילי(מס' מדוייקים רשומים בחומר שהועבר לכם) בכדי לנצל את התקציב העומד לרשות המועצה יש לבצע הגדלה חוזית בעד 50% חשוב לציין שההגדלה המבוקשת היא הגדלה חוזית ולא תקציבית. לכן אבקש את אישור מליאת המועצה להגדלה חוזית זו.
<b>החלטה</b>	חברי המליאה מאשרים פה אחד הגדלה חוזית בעד 50% לפרוייקט מגרש כדורגל אלסייד.
<b>ג'בר</b>	אנחנו עוברים לסעיף מס' 6, מסביר להם החוב של מקורות בסך של 52 מיליון ₪, כפי שהוסבר לכם בדיון עם משרד הפנים ורשות המיס האם אתם מאשרים נטילת הלוואה עבור הסדר החוב לחברת מקורות?
<b>עבד</b>	אנחנו לא מאשרים הלוואה בסכום הזה, אנחנו חדשים וגם אתה חדש, אנחנו רוצים לבדוק מול מקורות האם אפשר להקטין את החוב. תאגיד המיס מספק מחירים יקרים לתושבים, אנחנו חושבים שנושא המיס צריך להישאר בתוך המועצה ולא לעבור לתאגיד.
<b>ג'בר</b>	תאגיד המיס לא אושר בתקופה שלי ולכן ההחלטה היא שלכם.
<b>החלטה</b>	8 מחברי המליאה מצביעים נגד נטילת הלוואה עבור הסדר החוב לחב' מקורות. 3 מחברי המליאה מאשרים.
<b>עלי</b>	בסעווה אנחנו משלמים בזמן אך לא מקבלים שירות בזמן, אין גם תשתיות ומערכת ביוב.
<b>ג'בר</b>	אני עובר לסעיף מספר 7 מינוי ראש המועצה כנציג הרשות במועצת האשכול.
<b>החלטה</b>	חברי המועצה מאשרים פה אחד את ראש המועצה כנציג במועצת האשכול.
<b>ג'בר</b>	אנחנו עוברים לסעיף מס' 8, אישור התנגדות המועצה לתוכנית "שינויים בשכונה צפונית אום בטיין" - המועצה מתנגדת לתוכנית כפי שהוגשה על ידי הרשות להסדרה ומבקשת לתקן ולשנות בה מספר



## לשכת ראש המועצה

נושאים.	
יוסי	מדובר בתכנית מס' 624-0614008 אום בטין שינויים לשכונה צפונית. הוגשה התנגדות למחוז ובכדי שההתנגדות תידון כהתנגדות בשם המועצה אבקש לקבל את אישור חברי המועצה/מליאת המועצה לכך שההיתנגדות מוגשת בשם המועצה.
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד את ההתנגדות לתוכנית " שינויים בשכונה צפונית אום בטין 624-0614008 " .
ג'בר	אנחנו עוברים לסעיף מס' 9 , אישור התנגדות המועצה לתוכנית " שינויים במגרשי מגורים אלסייד צפון מערב " - המועצה מתנגדת לתכנית כפי שהוגשה על ידי הרשות להסדרה ומבקשת לתקן ולשנות בה מספר נושאים.
יוסי	מדובר בתכנית מס' 624-1010354 שינויים במגרשי מגורים אלסייד צפון מערב. הוגשה התנגדות למחוז ובכדי שההתנגדות תידון כהתנגדות בשם המועצה אבקש לקבל את אישור חברי המועצה/מליאת המועצה לכך שההיתנגדות מוגשת בשם המועצה.
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד את ההתנגדות לתוכנית " שינויים במגרשי מגורים אלסייד צפון מערב " 624-1010354 .
עיאד	תב"ר 683 הובא בשנית להצבעה .
החלטה	חברי המליאה מאשרים פה אחד את פתיחת התב"ר 683 .
עיאד	תקציב המועצה 2024 חולק לכל חברי המועצה , ישיבת מועצה שלא מן המניין . הישיבה ננעלה בשעה 16:59 .
אישור פרוטוקול : ג'בר אבו - כף ראש מועצה אזורית אל קסום	