



## לשכת מנכ"ל המועצה

22/8/2019

### פרוטוקול סיור קבלנים במכרז מספר 18/2019 קבלני מסגרת מועצה אזורית אלקסום

בתאריך 22/08/2019 בשעה 14:00 נערך סיור קבלנים למכרז שבנידון.

סיור הקבלנים הינו סיור חובה החל בחדר ישיבות בבניין המועצה לסקירה כללית ושאלות.

#### נכחו מטעם הצועצה:

כאמל טיבי – גזבר המועצה

אירית – איכות הסביבה

רמדאן אלסייד- סגן

#### קבלנים משתתפים:

מצ"ב רשימת הקבלנים שנכחו בסיור .

#### סקירה כללית ע"י אירית בנדו – מהנדסת המועצה:

זה מכרז קבלני מסגרת, מבחינת לוחות הזמנים היום זה סיור קבלנים חובה מי שלא השתתף לא יכול להגיש למכרז.

מדובר בפרויקט של שיפוצים ותחזוקה של גנים ובתי ספר גם עבודות פיצוצי מים.

כל הפעולות הן במחיר דקל, אתם תצטרכו לתת הנחה, אנחנו אחראים על 7 ישובים ומסבירה על תחום האחריות.

המועצה מוציאה כתב כמויות מכינים הזמנה ואחרי ביצוע העבודה.

פיצוצי מים הם הנושא מאוד חשוב יהיו פניות מיידיות, על הקבלן להביא את כל הציוד הנדרש כמו כן בתחום סתימות הביוב. לקראת שנה"ל יש לנו תיקונים לגנים נכון כתב כמויות וכל העלויות יהיו במחירון דקל.

#### רמדאן אלסייד:

על כל קבלן לתת אחוז הנחה שיתאים לו ושיעשה את העבודה על הצד הטוב ביותר, תנאי הגישה לא קלים ואתם מכירים אותה יש קשיים וצריך לקחת את זה בחשבון, הפיקוח שלנו הוא פיקוח לכל דבר, כל התנאים רשומים בתוך המכרז.

#### כאמל טיבי:

אום בטין \* אל סייד \* דריג'את \* כוחלה \* מולדה \* מכחול \* תראבין-א-צאנע

שד' שזר 31 קומה 10, באר שבע מיקוד 84894; טל 08-6797312; פקס 08-6796128; rania@alqasoum.org.il



## לשכת מנכ"ל המועצה

• היום 22/8/2019 כנס קבלנים חובה .

• שאלות הבהרה להעביר על קובץ וורד למייל.

הגשת המכרז קודם הייתה ב- 9/9/19 עכשיו התאריך הוא 18/9/19 , מי שמגיע אחרי השעה שנקבעה המכרז לא מתקבל , תיבת המכרזים נמצאת בלשכת המנכ"ל מחתימים בקבלה.

\* חוברת המכרז עולה 3000 ₪ התשלום לא יחזור, יחד עם זאת יש לעיין באתר המועצה בחוברת המכרז, אם החלטתם לרכוש יש לקנות את חוברת המכרז ולצרף את הקבלה .

מכרז מסגרת אומר שיש מס' רב של עבודות ש/הקבלן יידרש לבצע , אינסטלציה , חשמל, מים, ביוב, מיזוג....

כל מה שמופיע במחירון דקל והמכרז מבקש להציע הנחה . בסוף כמו שבמכרז ההנחה היא קובעת מי שנתן הנחה גבוהה הסיכוי גדול לזכות המועצה .

המועצה ראשית לקבל יותר מקבלן מסגרת אין הגבלה , אם קבלן נותן 22% - קבלן לא יכול לתת פחות . אני רשאי לתת למי שנתן את ההנחה הגדולה .

העסקת קבלן משנה מותרת אך באישור מחלקת הנדסה לאחר בדיקת המחלקה.

### דגשים למכרז:

• ערבות המכרז עומדת על 50,000 , גם בערבות ניתן לפסול , צריך להיות תרגום למה שמפורסם במכרז.

• תקופת ההתקשרות ל – 12 חודשים המועצה רשאית להאריך ל4 שנים ( אופציות).

• ערבות ביצוע 100,000 ₪ .

כאמל מקריא את שמות המשתתפים בסיוור המצ"ב לפרוטוקול .

**שאלה:** אם יש פיצוץ בצנרת האם זה כלול במכרז .

**תשובה:** אנחנו מפעילים אותם ומעדכנים אותם איפה לבצע את התיקון .

**שאלה:** מה תקופת המכרז?

**תשובה:** תקופת המכרז היא החל מיום חתימת הצדדים על החוזה ולמשך 12 חודשים , אפשר להאריך לאופציה של 4 פעמים כל תקופה (12) חודשים.

**שאלה:** מה התקציב של המכרז?

**תשובה:** למכרז אין תקציב.

**שאלה:** לא דיברת על תנאי תשלום.

**תשובה:** תנאי התשלום שוטף + 60 יום.

**שאלה:** מה אני מקבל תמורת הערבות?

**תשובה:** אתה צריך גם אישור קיום ביטוחים , היקף ומסגרת מחזור שנת .

**שאלה:** מה היקף העבודות?

**תשובה:** המועצה לא אומרת לקבלן מה היקף העבודות?

**שאלה:** מה הם תנאי הסף?

**תשובה:** תנאי הסף בחוברת המכרז, הגזבר מקריא את תנאי הסף.

בכבוד רב,

רכזת ועדת מכרזים