



המועצה האזורית אל קסום

מכרז פומבי מס' 10/2022

למתן שירותי השכרת גנראטורים במוסדות חינוך

שבתחום המועצה האזורית אל קסום

יולי 2022

מועצה אזורית אל קסום

טל': 08-6797312



מועצה אזורית אל קסום

מכרז פומבי מס' 10/2022

הזמנה להציע הצעות למתן שרותי השכרת גנראטורים במוסדות חינוך שבתחום המועצה האזורית אל קסום

המועצה אזורית אל קסום מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות למתן שרותי השכרת ואחזקת גנראטורים במוסדות חינוך שבתחום המועצה האזורית אל קסום, בהתאם למפרט הטכני המצורף למכרז זה וכן יתר הוראות מכרז זה (ולהלן: "השירותים").

1. השירותים

המועצה האזורית אל קסום מעוניינת בקבלת שירותי השכרת ואחזקת גנראטורים למוסדות החינוך שבתחום שיפוטה של המועצה ובמוסדות הסמך שלה תוך ביצוע עבודות לאחזקתם לצורך שמירה על פעילות תקינה ורציפה של הגנראטורים.

2. תקופת ההסכם

תקופת ההסכם תהא מיום החתימה על ההסכם ולמשך 12 חודשים. המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההסכם ארבע פעמים נוספות, לתקופה של 12 חודשים כל אחת, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ובסה"כ עד 60 חודשים.

3. חוברת המכרז הכוללת:

- 3.1. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה).
- 3.2. תנאי מכרז.
- 3.3. מסמך 1-נוסח ערבות להבטחת הצעה
- 3.4. הצהרת משתתף במכרז.
- 3.5. כתב הצעה - טופס למילוי ע"י המציע ובו הצהרה ופירוט המסמכים שיש לצרף להצעה.
- 3.6. מסמך 2-תצהיר להוכחת ניסיון המציע.
- 3.7. נוסח הסכם ונספחיו.
- 3.8. נספח מפרט שירותים – מסומן כנספח א'.
- 3.9. נספח הצעת מחיר – מסומן כנספח ב'.
- 3.10. נספח אישור קיום ביטוח – מסומן כנספח ג'.
- 3.11. נספח נוסח ערבות ביצוע – מסומן כנספח ד'.



המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות למתן שרותי השכרת גנראטורים במוסדות חינוך ובמבני הסמך שבשטח שיפוט המועצה. ניתן לעיין במסמכי המכרז, טרם רכישתם, באתר המועצה. בקישור:

<http://www.alqasoum.org.il/he/bids/?category=4>

יחד עם זאת, ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי המועצה האזורית אל קסום, שברח' שד' שז"ר 31א, בית השקמה, קומה 10 באר שבע (להלן: "משרדי המועצה") בימים א' – ה' בין השעות 09:00-15:30, תמורת סך של 2,500 ₪ (אשר לא יוחזרו בשום מקרה), את הסכום להלן ניתן לשלם בדרכים הבאות: במזומן, שיק, כרטיס אשראי (הבהרה: בכרטיס אשראי ניתן לשלם גם טלפונית). צירוף אישור התשלום (קבלה) הינו תנאי להשתתפות במכרז.

יובהר, כי ניתן לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן על הכתב עד לתאריך 17/08/2022 ועד השעה 12:00, בקובץ Word בלבד, לידי הגב' מלי פול לדוא"ל: r.m.h@alqasoum.org.il ולוודא קבלת המסמכים בטלפון שמספרו: 08-6797312.

משכך, על המציעים להתעדכן בכל עת באתר המועצה.

הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז יש להגיש במעטפה סגורה ובמסירה ידנית בלבד, ועליה נכתב " מכרז פומבי מס' 10/2022 " וללא כל אזכור לחברה או לאדם המגישים את ההצעה. אצל גב' מלי פול מחלקת רכש קומה 10, וזאת עד ליום רביעי 31/08/2022 בשעה 12:00.

יש להגיש את ההצעות, במשרדי המועצה הצעות שתוגשנה לאחר מועד זה לא תתקבלנה.

אשת קשר מטעם המועצה: מלי פול, מחלקת רכש חוזים והתקשרויות, טל: 08-6797312.

דוא"ל: R.m.h@Alqasoum.org.il

על מגיש ההצעה לצרף לה את כל מסמכי המכרז כאשר הם חתומים כדבעי וכנדרש בתנאי המכרז בכלל ובנספח י"א למסמכי המכרז בפרט.

אירוע	סכום/מועד
עלות רכישת המכרז	2,500 ₪
בתאריך 17/08/2022 עד השעה 12:00	המועד האחרון ל שאלות הבהרה
בתאריך 31/08/2022 עד השעה 12:00	המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה.
ערבות בנקאית אוטונומית על שם המשתתף להבטחת ההצעה (מדד מאי 2022)	בסך 25,000 ₪ בתוקף עד 01/11/2022
ערבות ביצוע (מדד מאי 2022)	בסך 50,000 ₪ שנתי

4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זה כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, חלות על המציע אשר יישא בהוצאות על חשבונו בלבד. מובהר, כי בהצעתו כפי שמוגשת, התחשב המציע בכל ההוצאות הנ"ל.



5. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצורף למסמכי המכרז ולהגיש הצעתכם כשהיא כוללת את כל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל, כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד, כולל בעמודי המפרט הטכני המיוחד.
6. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים ו/או לפצל את השירותים בין מספר קבלנים.
8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
9. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
10. **כללי**
- 10.1. על המציע לרשום את המחיר הנדרש על ידו בגין מתן שירות זה בטופס הצעת המחיר-נספח ב' למסמכי המכרז. בהצעה יציין המציע ליד כל גנראטור את המחיר המוצע על ידו. על המחיר המצוין על ידי המציע אין לכלול את רכיב המע"מ.
- 10.2. כל שינוי או תוספת שייעשו בכתב הכמויות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.3. המציע מסכים, כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף בכתב הכמויות, המופיע בפרקים שונים ו/או מקומות שונים, תהא המועצה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.
11. מודגש בזאת, כי מתן צו התחלת עבודה מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו.

בכבוד רב,

סלאמה אל אטראש
ראש המועצה האזורית אל קסום



מועצה אזורית אל קסום

מכרז פומבי מס' 10/2022

תנאי המכרז

1. כללי

ההצעות למכרז כפופות באופן מוחלט לאמור במסמכי המכרז אשר כוללים (להלן: "מסמכי המכרז"):

- 1.1. הזמנה להשתתף במכרז.
- 1.2. הצהרת משתתף במכרז.
- 1.3. תנאי המכרז (מסמך זה).
- 1.4. נספח ערבות להבטחת הצעה.
- 1.5. כתב הצעה - טופס למילוי ע"י המציע ובו הצהרה ופירוט המסמכים שיש לצרף להצעה.
- 1.6. תצהיר המעיד על ניסיון המציע.
- 1.7. נוסח ההסכם על נספחיו.
- 1.8. מפרט שירותים.
- 1.9. הצעת מחיר.
- 1.10. נספחים.
- 1.11. פרוטוקול ממפגש המציעים וכן כל מסמך נוסף שהגיע לידי המשתתפים לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות ואשר נאמר בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.

למען הסר ספק מובהר, כי כל התנאים, התניות, ההסברים וההנחיות המפורטים במסמכים שצוינו כ"מסמכי המכרז" מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

2. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאי להשתתף במכרז כל מי שעונה על כל התנאים המוקדמים הבאים:

- 2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ, שותפות רשומה או אגודה שיתופית).
- 2.2. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
- 2.3. המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות, בין השנים 2018-2021 במתן שרותי אחזקה לגנראטורים וזאת בהיקף של 20 גנראטורים המוצבים בלפחות 10 אתרים שונים.



2.4. המציע הינו בעל ניסיון מוכח במתן שירותי אספקה ואחזקה לגנראטורים של לפחות רשות מקומית אחת. – להוכחת ניסיונו בסעיפים 2.3 ו-2.4, יצרף המציע תצהיר המצורף למסמכי המכרז, תצהיר המסומן פמסמך 2 להוכחת ניסיון קודם. על המציע להגיש את התצהיר כשהוא חתום ומאושר על ידי עו"ד.

2.5. המציע הגיש ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 25,000 ₪ (להלן: "ערבות להבטחת ההצעה"), לפקודת "המועצה האזורית אל קסום", שתהא בתוקף עד ליום 01/11/2022, באופן, בתנאים ובנוסח האמורים בתנאי המכרז – נוסח 'ערבות להבטחת הצעה' המצורף למסמכי המכרז.

2.6. המציע הגיש את כל המסמכים כמפורט בתנאי המכרז, במלואם ולאחר שמולאו בהם כל הנתונים והפרטים הנדרשים ונחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש.

2.7. המציע צירף את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים כנדרש לעיל, לרבות רשימת עבודות דומות שביצע, כולל אישורים והמלצות כאמור לעיל.

3. אופן הגשת הצעות

3.1. את ההצעה יש להגיש בטפסים המקוריים, כאשר מולאו בהם בדין כל הפרטים הנדרשים ללא יוצא מהכלל.

מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים לא ברורים או כתיבת ההצעה או חלק ממנה בעיפרון - עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

3.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לרשום בנספח הצעת המחיר את מחירי היחידה עבור כל פריט ופריט, לחשב את מחירי סך כל הפריטים, ולהתיק את המחיר הכולל לטופס ההצעה. בהצעה יצוין רכיב המע"מ. בהצעה שלא יצוין רכיב המע"מ, תחשב להצעה כוללת מע"מ.

3.3. במקרה של אי התאמה בין הסה"כ הרשום ליד הפריט לבין הסכום המתקבל מהכפלת הכמויות של אותו פריט במחיר היחידה שלו, יתוקן הסה"כ של הפריט לפי הסכום המתקבל מהמכפלה.

מחיר היחידה נשאר קבוע ועומד.

אם ברצון המציע להקטין את סכום הצעתו עליו לעשות זאת במחירי היחידות ולא בהנחה מהסכום הכללי. ניתנה הנחה על כל ההצעה, יראו אותה כאילו ניתנה על מחירי היחידה, יחסית לכל סעיף וסעיף.

3.4. המציע מסכים כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף, תהא המועצה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.

3.5. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין על בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.



- 3.6. מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך למועצה, בכתב, לפחות 3 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- במידה והמועצה תמצא כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז, קרי: כל מי שרכש את מסמכי המכרז, לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.7. על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע" או "חתימת הקבלן" וכן בתחתית כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- העדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: חתימה אחת היכן שנדרשות שתי חתימות, העדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.
- 3.8. כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה ולרבות עלות הגשת ערבות בנקאית וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או המועצה תחליט שלא לבצע את העבודות או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.
- 3.9. הצעת המחיר תוגש בתוך מעטפה ריקה ונפרדת, עליה ירשום המציע את שמו וכתובתו בלבד. מעטפה זו, יחד עם שאר מסמכי המכרז, תוכנס לתוך מעטפה עליה ירשום המציע: "10/2022" וזו תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה ע"י המציע או שליחו, או בנוכחותם.
- 3.10. ההצעה תוגש ידנית על ידי המציע או ע"י שליח מטעמו למשרדי המועצה האזורית אל קסום, בשד' שזר 31, קומה 10, באר שבע, עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- בכל מקרה לא יתקבלו הצעות ששוגרו בדואר וכן לא תתקבל כל הצעה מעבר למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.11. במקרה וכמות המסמכים רבה יש לפצל ל-2 מעטפות. אחת תכלול את מפרט השירותים ותוגש מחוץ לתיבה, והשנייה תכלול הצעת המחיר ואת כל המסמכים האחרים ותושם בתיבה. בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע.



3.12. המועצה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב במסמך זה ובלבד שהודיעה על כך לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, לפחות 5 ימי עבודה לפני המועד האחרון, המקורי, להגשת ההצעות.

4. ביטוח

4.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

4.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה.

4.3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

4.4. למען הסר ספק מובהר בזאת:

4.4.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח

מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

4.4.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות

המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

4.5. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח

אישור קיום ביטוחים (נספח ג') מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

5. מסמכים שצירופם נדרש

5.1. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים, **ללא יוצא מהכלל**, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש:



- (1) כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש ובכלל זה המפרט הטכני המיוחד והתוכניות.
- (2) ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 25,000 ₪ (להלן: "ערבות להבטחת ההצעה") צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש מאי, שפורסם ביום 15/06/2022 לפקודת "המועצה אזורית אל קסום", אשר תעמוד בתוקפה, עד ליום 01/11/2022, בתנאים ובנוסח האישורים בתנאי המכרז.
נוסח ערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז והמסומן כמסמך 1 : "ערבות להבטחת ההצעה".
- (3) אישור בדבר היות המציע יחיד או תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ, שותפות רשומה או אגודה שיתופית).
- (4) אישור בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק מפקיד שומה או מרואה חשבון, תקף למועד הגשת ההצעה
- (5) אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.
- (6) על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף:
 - א. עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השותפויות.
 - ב. עותק מפרוטוקול הנהלת התאגיד הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד.
 - ג. פירוט עדכני של מורשי החתימה של התאגיד, לרבות צירופי החתימות הנדרשים, מאושר ע"י עו"ד רו"ח שלה.
 - ד. תמצית מידע עדכנית מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.
- (7) תצהיר ניסיון המציע במתן השירותים המבוקשים במכרז ב-3 שנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז (2018-2021), וכן במתן שירותים זהים בלפחות רשות מקומית אחת, ממולא וחתום ומאומת על ידי עו"ד, להלן: – מסמך 2 _____ להוכחת ניסיון קודם' המצורף למסמכי המכרז.
- (8) נוסח החוזה על נספחיו מלא וחתום.
- (9) הצעה כספית על גבי טופס הצעת המחיר.



למען הסר ספק מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, **ללא יוצא מהכלל**, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה **תנאי מוקדם יסודי** להשתתפות במכרז ולכן השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, **עלולים לגרום לפסילת ההצעה**.

6. פתיחת המעטפות

- 6.1 המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") מחויב להמציא למועצה כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז לרבות תנאי חוזה, כולל ערבות בנקאית לביצוע החוזה ואישור על עריכת פוליסות ביטוח כנדרש בחוזה, וכן לחתום על החוזה. סמוך לאחר חתימת החוזה והמצאת ערבות הביצוע, תחזיר המועצה לזוכה את ערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כערבות להשתתפות במכרז, ובכל מקרה, לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות המכרז.
- 6.2 חזר בו הזוכה מהצעתו, במלואה או בחלקה, ו/או לא המציא את כל המסמכים הנדרשים לחתימת החוזה, ו/או לא חתם על החוזה עד למועד המצוין בסעיף 5.1 לעיל, ו/או לא מילא אחת התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז-תוכל המועצה לחלט המועצה את הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז והזוכה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- סכום מלוא הערבות שימומש כאמור, יהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שיגרמו למועצה ו/או למי מטעמה מבלי שאלו יצטרכו להוכיח את נזקייהן כאמור, והמציע מצהיר ומסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע לעירייה ו/או למי מטעמה בגין הפרת התחייבות המציע כאמור לעיל וזאת מבלי לגרוע מיתר התרופות העומדות.
- 6.3 על אף האמור בסעיף 5.2 לעיל, הרי בהתקיים הנסיבות המפורטות בו, רשאית המועצה - אך לא חייבת - לראות את ההסכם שהוגש חתום ע"י הזוכה במסגרת הצעתו כהסכם תקף מיד לאחר שהוסיפה בו את חתימתה ולנקוט בכל הצעדים העומדים לרשותה על פי ההסכם ועל פי כל דין לשם אכיפתו של ההסכם או לשם השגת כל תרופה ו/או סעד אחר שהיא זכאית לו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 6.4 המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את תחילת מתן השירותים למשך תקופה שלא תעלה על 9 חודשים מהמועד שנקבע בחוזה לתחילת מתן השירותים.
- 6.5 המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה ו/או בהסכמה מצד הזוכה או כל מציע אחר, להסב את המכרז ו/או כל חלק מימנו ו/או את החיובים והזכויות הכלולים בו, במלואם או בחלקם, לכל יחיד או תאגיד, בכל שלב של המכרז ולמשתתפים במכרז ו/או לכל צד ג' אחר לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. הזוכה במכרז לא יהא רשאי להסב את זכויותיו או חובותיו על-פי המכרז לצד ג' כלשהו.
- 6.6 התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדארית מהמועד האחרון להגשת הצעות.



6.7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים ו/או לפצל את השירותים בין מספר קבלנים.

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הינו יום עד השעה 12:00 מעטפות שתגענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה.

מר סלאמה אל אטראש

ראש המועצה האזורית אל קסום



מסמך 1

מכרז פומבי מס' 10/2022

נוסח "ערבות להבטחת ההצעה"

בנק: _____
סניף: _____
כתובת סניף: _____
תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית אל קסום
שד' שז"ר 31 א, בית השקמה
באר שבע

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של **25,000 ₪** (במילים: עשרים וחמש אלף ש"ח) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "**הנערב**"), בקשר למכרז פומבי מספר 10/2022 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "**המדד**"), בתנאי ההצמדה שלהלן:
"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש **יולי 2022** אשר פורסם ביום 15/08/2022 (או סמוך לכך) בשיעור _____ נקודות.
"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
"**הפרשי ההצמדה**" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. ערבותינו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-**15 ימים** מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתקופה עד ליום 01/11/2022 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה האזורית אל קסום לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידך.

בכבוד רב,

בנק _____



טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

מועצה אזורית אל קסום

מכרז פומבי מס' 10/2022

הצהרת משתתף במכרז

1. אני, הח"מ, מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 1 לתנאי המכרז והמהווים, או עתידים להוות, כולם יחד, את ההסכם למתן השירותים האמורים, ביקרתם במקומות המיועדים למתן השירותים לרבות המקומות הסמוכים להם, דרכי גישה, התשתיות הקיימות וכל מקום או מתקן אחרים העשויים להשפיע על מתן השירותים.
2. הנני מצהיר/ה בזה כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום מתן השירותים, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על מהלך מתן השירותים ו/או על היקף הוצאות העבודות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
3. הנני מתחייב/ת לבצע את השירותים האמורים בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, לפי המחירים שהצעתי בלוח המחירים המופיע בנספח להסכם, בכפוף לאמור במסמכי המכרז, והנני מקבל/ת על עצמי לבצע את השירותים לשביעות רצונה הגמור של המועצה.
4. במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה המועצה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ותהיה זכאית למסור את העבודות לכל מציע אחר.
5. כמו כן, במקרה כזה, אני מתחייב/ת לשלם למועצה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד המועצה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שהפקדתי במועצה להבטחת הצעתי זו (להלן: "הפיצוי המוסכם"), והמועצה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי המוסכם ע"י חלוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואני מוותר/ת מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
6. ידוע לי, בין היתר, כי המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מתום המועד האחרון המקורי להגשת הצעות וכן ידוע לי, בין היתר, כי המועצה רשאית לדחות את המועד לתחילת מתן השירותים לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהיום שנועד לתחילת מתן השירותים ובשים לב להצהרתי זו, ומבלי לגרוע מכלליותה, אני מוסיף/פה ומצהיר/ה כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותי לתקופה כנקוב במכרז.
7. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה, תנאיה וההתחייבויות הכלולות בה, על פי תנאי המכרז, אני מצרף/פת בזה ערבות בנקאית אוטונומית, כערובה לפקודת המועצה, בסכום הנקוב בתנאי המכרז (לעיל ולהלן: "הערבות הבנקאית"). במידה והצעתי זו תתקבל, המועצה תשיב לי את הערבות הבנקאית בתוך 3 ימי עבודה מהיום בו אפקיד את הערבות בנקאית לביצוע ההסכם בנוסח ובשיעור הנקובים בהסכם.
8. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי.



8. אני מוותר/ת על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה מהוראות הצעתי זו ועצם חלוף המועד הנקוב בהצעה או עצם אי מילוי או הפרת ההוראה כאמור, ישמשו במקום התראה כני"ל לכל דבר ועניין.
9. במידה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:
- 9.1. כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.
- 9.2. כי ההתקשרות בהסכם המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.
- 9.3. כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע הסכם המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל הסכם המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.
- 9.4. כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית המועצה - אך לא חייבת - לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

ולראיה, באתי על החתום:

שם המציע: _____	ת.ז. / ח.פ.: _____
תאריך: _____	חתימה: _____
כתובת: _____	דוא"ל: _____
טלפון: _____	פקס: _____

בתאגיד המחויב ביותר מחתימה אחת של מורשי חתימה:

שם: _____	ת.ז.: _____	חתימה: _____
שם: _____	ת.ז.: _____	חתימה: _____
שם: _____	ת.ז.: _____	חתימה: _____



המועצה האזורית אל קסום

מכרז פומבי מס' 10/2022

כתב הצעה

לכבוד
המועצה האזורית אל קסום
שד' שז"י"ר 31 א, בית השקמה
באר שבע

א.ג.נ.;

הנדון: הצעה למתן השירותים

1. אני הח"מ (שם הגוף המשפטי) _____ ת.ז.ח.פ. _____
כתובת _____ מיקוד _____
טלפון: _____ פקס: _____

מאשר בזה שקראתי והבנתי את האמור בכל מסמכי המכרז, ובכלל זה בהסכם ובנספחיו, במלואם ושאני בעל הידע והניסיון בביצוע העבודה הנ"ל כנדרש על ידכם כאמור בהסכם ונספחיו.

הנני בעל ניסיון מוכח בעבודות דומות ובהיקף דומה כנדרש לביצוע מכרז זה ב-3 השנים האחרונות אשר קדמו לפרסום המכרז (2018-2021). כמו כן הריני מצהיר בזאת כי ברשותי ניסיון במתן שירותים זהים בלפחות רשות מקומית אחת. - מצ"ב אישורים מתאימים והמלצות וכן טופס ניסיון ממולא וחתום.

2. רצ"ב המסמכים הבאים:

2.1 כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש ובכלל זה המפרט הטכני המיוחד והתוכניות.

2.2 ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 25,000 ₪ (להלן: "ערבות להבטחת ההצעה") צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש מאי 2022, שפורסם ביום לפקודת "המועצה אזורית אל קסום", אשר תעמוד בתוקפה, עפ"י הקבוע בה, לתקופה של שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות בתנאים ובנוסח האישורים בתנאי המכרז.

נוסח ערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן כנספח "ערבות להבטחת ההצעה" המצורפת למסמכי המכרז.

2.3 אישור בדבר היות המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ, שותפות רשומה או אגודה שיתופית).



- 2.4 אישור בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק מפקיד שומה או מרואה חשבון, תקף למועד הגשת ההצעה
- 2.5 אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.
- 2.6 על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף:
- 2.6.1 עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השותפויות.
- 2.6.2 עותק מפרוטוקול הנהלת התאגיד הכולל החלטה בדבר השתתפות במכרז, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד.
- 2.6.3 פירוט עדכני של מורשי החתימה של התאגיד, לרבות צירופי החתימות הנדרשים, מאושר ע"י עוה"ד של התאגיד או רוה"ח שלה.
- 2.6.4 תמצית מידע עדכנית מרשם החברות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד ואת היותו של המציע תאגיד פעיל.
- 2.7 תצהיר ניסיון המציע ביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז ב-3 שנים האחרונות, מלא, חתום ומאומת על ידי עו"ד- 'נספח תצהיר להוכחת ניסיון קודם' המצורף למסמכי המכרז.
- 2.8 נוסח החוזה על נספחיו מלא וחתום.
- 2.9 הצעה כספית על גבי טופס הצעת המחיר.
3. אני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירותים מיידית, או בכל יום אחר אחרי תאריך זה, כפי שייקבע על ידכם, ולהמשיך בנתינתו בתנאים המפורטים בהסכם, תמורת התשלום המוצע על ידנו.
4. הצעתי זו אינה ניתנת לביטול והיא עומדת בתוקפה שנה קלנדרית מהמועד האחרון להגשת ההצעה.
5. היה ולא ייחתם ביני לבין המועצה הסכם לפני תום תוקף הערבות להבטחת ההצעה, הנני מתחייב להמציא למועצה, לא יאוחר מ-7 ימים לפני תום תוקף הערבות, המחאה של החברה שלנו על הסך הנקוב בערבות הנ"ל, חתומה כדין וללא תאריך פירעון. המחאה תשמש כערובה להבטחת הצעתנו במקום הערבות להבטחת ההצעה.
- הערבות, עם פקיעתה, תוחזר לנו על ידכם.
6. הננו מתחייבים להחזיר את ההסכם על נספחיו למועצה, כשהוא מלא ושלם על פי דרישות המועצה, בתוך 7 ימים מרגע קבלת הודעה בדבר מוכנות ההסכם לחתימתנו.



מסמך 2

נספח תצהיר להוכחת ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה בזה כדלקמן:

1. אני מורשה חתימה ב _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מוסמך ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת מכרז פומבי מס' 10/2022 לאספקת גנראטורים במוסדות חינוך בתחומי המועצה האזורית אל-קסום.

2. להלן פירוט ניסיוני המקצועי כפי שמתואר בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לתנאי המכרז: המציע הינו בעל ניסיון מוכח בהצבת ותחזוקת גנראטורים ב-3 שנים אחרונות, (-2018-2021) בהיקף של לפחות 20 גנראטורים המוצבים בלפחות 10 אתרים שונים.

3. כמו כן הריני להצהיר בזאת כי ברשותי ניסיון במתן שירותים נשוא מכרז זה בלפחות רשות מקומית אחת.

<u>מס'</u>	<u>שם האתר בו מוצבים הגנראטורים</u>	<u>פרטי איש הקשר באתר</u>	<u>כמות הגנראטורים המוצבים באתר</u>	<u>מועד הצבת הגנראטורים (לא מוקדם משנת 2018)</u>
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

שם המציע + חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מרגב' _____ נושאות ת.ז. שמספרה _____ המוכרות לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליועליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה עליה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה את נכונות תצהירותיה דלעיל וחתמה עליהם בפני.

חתימה וחתימת

מ.ר.

שם עורך הדין



הסכם

שנערך ונחתם בבאר שבע ביום: _____:

- בין -

המועצה האזורית אל קסום מ.ר. _____.

שד' שז"ר 31, קומה 10 באר שבע

ע"י מורשי החתימה מטעמה

(להלן: "המועצה")

- לבין -

שם: _____, ת.ז./ח.פ. _____,

מרחוב: _____,

על ידי המורשה/ים לחתום מטעמה _____,

(להלן: "הקבלן")

והואיל: והמועצה מעוניינת בקבלת שרותי השכרה ותחזוקת גנראטורים במוסדות החינוך שבתחום המועצה האזורית אל קסום (ולהלן: "השירותים");

והואיל: והקבלן הציע למועצה לבצע עבודה את השירותים, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים, והמועצה הסכימה למסור את השירותים לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והצעתו של הקבלן למתן השירותים נבחרה כהצעה הזוכה במכרז מס' 10/2022 שפורסם ע"י המועצה (להלן: "המכרז");

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הקבלן לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם הסכם זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב למתן השירותים ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;

והואיל: והמועצה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע השירותים או חלקן כפי שאלו יפורטו בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת ולפי הצורך ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:



1. מפרט שירותים - מסומן כנספח א' להסכם.
 2. נספח הצעת מחיר מסומן כנספח ב' להסכם.
 3. נספח אישור קיום ביטוח - מסומן כנספח ג' להסכם.
 4. נספח ערבות ביצוע ההסכם - מסומנת כנספח ד' להסכם.
- 1.3. הקבלן מתחייב בזה לבצע עבור המועצה את השירותים לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי עבודות אלו הכלולים במפרט ועל פי כל דין.
- 1.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפורט על ידו במפרט השירותים ובהצעת המחיר שנקבע בנספחים א' - ב' להסכם זה.
- 1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או הסכם קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת הסכם זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף לכל דבר האמור במסמכי ההזמנה להשתתף במכרז הסותר הוראות הסכם זה.
2. **מונחים**
- בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:
- "**המועצה**" או "**המזמין**" - המועצה האזורית אל קסום.
- "**המנהל**" - יו"ר המועצה לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך ההסכם או כל חלק ממנו.
- "**ההסכם**" - תנאי הסכם זה (להלן: "**תנאים אלו**"), וכל המסמכים המפורטים להלן:
1. הנספחים להסכם.
 2. מסמכי המכרז.
- "**הקבלן**" - לרבות: נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע השירותים או כל חלק מהן.
- "**המפקח**" - נציגה המורשה של המועצה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של הסכם זה.
- "**השירותים**" - כל השירותים והדרישות המפורטים במפרט השירותים המצורפים בנספח א' להסכם זה ובהזמנת העבודה.
- "**מקום ביצוע השירותים**" - מוסדות החינוך בתחום המועצה האזורית אל קסום (בהם מוצבים / יוצבו גנראטורים) על פי הסכם זה.



”סכומי הערבויות” - כל סכום שנקבע בהסכם זה הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע”י קביעת אחוז מסוים, לצורך עירבון לקיום הוראות ההסכם, כולן או מקצתן ע”י הקבלן.

”ריבית החשב הכללי” - הריבית בשיעור שיפורסם מדי פעם ע”י החשב הכללי במשרד האוצר.

”שכר ההסכם” - התמורה על פי הסכם זה, לרבות כל תוספת שתתווסף לה ולהוציא כל פחת שיופחת ממנה בהתאם להוראות ההסכם.

פקודת הפרשנות תחול על ההסכם. לצורך הפרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

3. הצהרות הקבלן

3.1. הקבלן מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן המועצה את כל המסמכים של ההסכם על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן המועצה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע העבודות ומילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם.

3.2. רואים את הקבלן, כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום מתן השירותים, את טיב התשתיות והציוד, את כמויותיהם וטיבם של השירותים הדרושים לשם מילוי התחייבויותיו, את דרכי הגישה וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על ביצוע העבודות.

3.3. הקבלן מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע העבודות במלואם וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מתחייב לבצעם כאמור לשביעות רצונה המלא של המועצה.

3.4. כן מצהיר הקבלן, כי היקף השירותים הנדרשים ממנו לביצוע לפי הסכם זה בהיר לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון המועצה.

3.5. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידי כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן.

3.6. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של השירותים וכל יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה חלות עליו בלבד.



3.7. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם ביצוע העבודות בהסכם זה.

4. התחייבויות הקבלן

4.1. הקבלן יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן השירותים.

4.2. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.

4.3. הקבלן מתחייב כי השירותים יבוצעו על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים למתן השירותים (עובדים אלו יקראו להלן: "נותני השירותים").

4.4. הקבלן מתחייב, כי העבודות יבוצעו על ידי נותני השירותים בלבד ובפיקוחו האישי וכי נותני השירותים ימלאו אחר כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישורונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען.

4.5. הקבלן מתחייב בזאת לשתף פעולה עם המועצה או מי מטעמה, לפי דרישת המועצה ובמידת הצורך.

4.6. הקבלן מתחייב לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על מתן השירותים וכן לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא השירותים מיד עם היוודע לו עליה.

4.7. הקבלן מתחייב, כי בכל עת בו יבוא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא, יבצע חפיפה מסודרת, וככל שיידרש, לשביעות רצון המועצה.

5. השירותים

5.1. הקבלן מתחייב בזאת לספק למועצה גנראטורים ולהציבם במוסדות החינוך שבתחום המועצה האזורית אל קסום, הכל בהתאם לדרישות המועצה ובהתאם למפרט הטכני – נספח א' לחוזה זה.

5.2. המועצה אינה מתחייבת לכמות הגנראטורים שיסופקו במסגרת המכרז ו/או הסכם זה ורשאית להפחית את מספר הגנראטורים הנדרשים אל מתחת לכמות המופיעה בנספח א' לחוזה וברשימת הגנראטורים שבהצעת המחיר המופיעה במכרז.

6. התמורה

6.1. בתמורה לביצוע העבודות בשלמותן ולקיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה יהא הקבלן זכאי לתשלום, כמפורט בהצעת המחיר המסומנת כ**נספח ב'** להסכם זה (להלן: "התמורה").

6.2. התמורה תשולם לקבלן כנגד חשבונית מס כדין, בתנאי תשלום של 'שוטף + 60 יום'.



6.3. מוצהר ומוסכם, כי התמורה הינה מלאה וסופית ומתייחסת לכל ההוצאות הכרוכות והנובעות מתן השירותים וכל יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וכי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או גמול נוספים.

6.4. עוד מוסכם, כי הקבלן לא יתבע או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

ערבות לקיום ההסכם .7

7.1. להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם להסכם זה, ימציא הקבלן למועצה, עובר לחתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד בגין חודש מרץ 2022, שפורסם ביום 15/04/2022, לפקודת "המועצה המקומית האזורית אל קסום", בת פירעון עם דרישה, בסך של 50,000 ₪, נספח ב' להסכם.

7.2. נוסח ערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן כנספח ה', "ערבות הסכם".

7.3. הערבות הבנקאית תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת ההסכם. על הקבלן חלה החובה להאריך את תוקפה של הערבות, ככל שנדרש במהלך תקופת ההתקשרות. יובהר כי על הקבלן לעשות כן מיד עם דרישת המועצה. היה ובשלב כלשהו תפקע הערבות והקבלן לא האריכה, לא ישלם המנהל תשלומים כלשהם לקבלן עד להארכתה או חידושה של הערבות הבנקאית וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר.

אספקת ציוד וחומרים .8

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, חלקי החילוף, החומרים המתכלים, המתקנים וכל דבר אשר יידרש לביצוע יעיל ומלא של העבודות. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד, החומרים והמתקנים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות.

בעלות במסמכים וסודיות .9

9.1. כל המסמכים הקשורים להסכם זה וכן כל תוצרי העבודות, אשר ייערכו ו/או יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם הסכם זה בכל צורה ואופן שהוא, לרבות מסמכים אלקטרוניים, צילומים, חשבונות, דוחות וכיוצ"ב, אשר הקבלן חייב להכניס, לבצעם, לספקם, לנהלם ו/או להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהם - הנם רכושה של המועצה בלבד.

9.2. הקבלן מתחייב בזה לשמור על סודיות התכניות, המסמכים, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים לעבודות, בין שהוכנו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו ובין שהוכנו על ידי המועצה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.

9.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו לא ישמרו על



סודיות המסמכים כאמור בסעיף 9.1 לעיל.

9.4. הקבלן ימסור למועצה מיד עם דרישתה או עם תום הסכם זה - לפי המוקדם - את כל המידע, המסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר לביצוע העבודות.

9.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מוסכם בזאת, כי לקבלן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים למועצה או שיגיעו לידי הקבלן בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.

10. תקופת ההסכם

10.1. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד חתימתו על ידי הצדדים ולתקופה בת 12 חודשים בלבד (להלן: "תקופת ההסכם").

10.2. המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההסכם בארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וזאת באמצעות מתן הודעה מוקדמת 30 ימים קודם לסיום תקופת ההסכם.

10.3. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ללא נימוק או סיבה בהודעה מראש של 14 ימים.

10.4. מוסכם כי הוראות סעיפים 5-9, 12-13, 16 ו-18 מהוות הוראות יסודיות להסכם זה, הפרתן ולו במקצת מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.5. מוסכם עוד, כי המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

10.5.1. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

10.5.2. הקבלן הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

10.5.3. הקבלן אינו מבצע את ההסכם לשיעור רצון המועצה, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

10.6. הסתיים ההסכם או בוטל, יהיה הקבלן זכאי לתשלום רק בגין העבודה שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה כמועד סיום ההסכם. הקבלן מוותר בזאת, בויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין עבודה שביצע בפועל, כאמור לעיל.

11. שלילת יחסי עובד מעביד

11.1. הקבלן מצהיר, כי בהתקשרותו עם המועצה על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי ובלתי תלוי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, וכל העובדים שיועסקו מטעם הקבלן בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדי בלבד.



11.2. הקבלן מתחייב, כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה לרבות לפקח ו/או להורות לו ו/או לעובדים מטעמו אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

11.3. היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד ו/או מי מטעמו של הקבלן הנו עובד של המועצה, בין ביחד עם הקבלן ובין בנפרד, כי אז מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמועצה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם קביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנייל.

12. אחריות הקבלן

12.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף, בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם למועצה ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן – בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לבצוע העבודה נשוא הסכם זה, וכן הוא מתחייב, לפצות את המועצה על כל סכום שתחויב המועצה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.

12.2. למען הסר ספק, אין בכל דבר האמור בהסכם זה, או בהוראה או הנחיה שתינתן על פיהם לקבלן על ידי המועצה, כדי להטיל על המועצה אחריות, לכל אבדן ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או נזק ו/או הוצאות, כאמור, שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי שהוא כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או בקשר עם ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה.

12.3. אם ייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו נזק, הפסד, אבדן ו/או תאלץ המועצה ו/או מי מטעמה לשלם פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות נוספות בקשר עם הליכים כלשהם, מתחייב בזאת הקבלן לשפות את המועצה ו/או מי מטעמה ו/או אדם אחר כלשהו אשר נגרם להם נזק או הוצאה כאמור, במלוא הסכום, מיד עם קבלת הודעה, בעד כל סכום או תשלום שתידרש המועצה לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מן הקבלן על פי הסכם זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה או מי מטעמה על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

12.4. הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או הוצאה שנגרמו למועצה ו/או למי מטעמה, כמפורט לעיל, מייד עם דרישת המועצה. המועצה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו וזאת במידה שהקבלן לא ביצע את התיקונים תוך 7 ימים ממועד קרותם ולחייב את הקבלן בתשלום התיקונים.



13. פיצוי מוסכם

- 13.1. כל מי שהמועצה תמנה רשאי בכל עת לבדוק את הקבלן ואת הסידורים הכרוכים בשירותים, ועל הקבלן לאפשר לו לעשות זאת. קבע הבודק כי התיקונים, הציוד או חלק ממנו או החומרים שמשמש בהם הקבלן או חלק מהם, או הסידורים הכרוכים בשירותים או חלק מהם אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והקבלן ישתמש בציוד ובחומרים ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.
- 13.2. אין הדבר גורע מאחריות הקבלן לגבי השירותים הניתנים עפ"י כל דין.
- 13.3. הקבלן ישלם פיצוי מוסכם על כל ליקוי שמתגלה מרשימת הליקויים הבאה:

גובה הפיצוי המוסכם לכל מקרה	הליקוי
800 ₪ לשעה	1. כל שעת איחור בתיקון התקלה והשבתת הגנרטור מעבר ל- 48 שעות ממועד ההודעה או 10 ימים קלנדריים במקרה של תקלה מיוחדת שנקבעה ע"י מהנדס המועצה
1,000 ₪ לאירוע	2. שימוש בחלקי חילוף שאינם עומדים בדרישות
800 ₪ לשעה	3. כל שעת איחור בהצבת גנרטור חלופי מעבר ל- 24 שעות

- 13.4. המועצה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, וזאת לאחר הודעה בכתב לקבלן על פרטי ההפרה.
- 13.5. תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.
- 13.6. **חל איסור מוחלט על הקבלן להסב את הפיצוי המוסכם על שכרו של העובד.**
- 13.7. אין הפיצוי המוסכם בא לגרוע (מכל התרופות) בגין הפרת חוזה הקיימות למועצה עפ"י מכרז זה ועל פי כל דין.

14. העברת זכויות

הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מהסכם זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו.

15. העדר בלעדיות

הצדדים מסכימים בזאת כי אין בכל האמור בהסכם זה, כדי להגביל את המועצה בביצוע התקשרויות אחרות, הן בתקופת מתן שירותי הייעוץ הן לאחר הפסקתם והן לאחר סיומם



לאותה מטרה, או לכל מטרה דומה, או למטרות נלוות, עם גורמים אחרים, וכי ליועץ לא תהיינה כל טענות, דרישות או תביעות בגין האמור.

16. ניגוד עניינים

במשך תקופת ההסכם וביצוע העבודות לא יעסוק הקבלן בכל עיסוק אשר עשוי להוות ניגוד עניינים עם מתן השירותים וביצוע העבודות למועצה.

17. זכות קיזוז ועיכבון

- 17.1. למועצה תהא זכות קיזוז כלפי הקבלן בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזזו מכל סכום המגיע לקבלן.
- 17.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי המועצה לעכב כל תשלום המגיע לקבלן וכל ציוד של הקבלן, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של הסכם זה, במקרה שהקבלן יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע למועצה מן הקבלן.

18. ביטוח

- 18.1. המועצה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: מועצה אזורית אל קסום ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה.
- 18.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- 18.3. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 18.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ג' (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.
- 18.5. מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.



- 18.6. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 18.7. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 18.8. 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם זה, ימציא הקבלן למועצה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 18.9. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 18.10. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 18.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.
- 18.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.
- 18.13. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- 18.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 18.15. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
- 18.16. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
- 18.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח



- אחריות מעבידים. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי.
- 18.18. בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך אספקת השירותים על פי ההסכם זה.
- 18.19. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה לקבלת שיפוי.
- 18.20. פוליסה כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, המבטחת מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה שאינה מוחרגת על פי סייגי הפוליסה, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית ונזק לרכוש.
- 18.21. הפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.
- 18.22. הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.
- 18.23. הרחבי שיפוי:
- 18.23.1. הפוליסה צד שלישי, תכלול הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלול סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.
- 18.23.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעבידה של עובדי הקבלן.
- 18.24. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 5,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של הקבלן.
- 18.25. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
- 18.26. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו



- יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- 18.27. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- 18.28. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.
- 18.29.

19. שונות

- 19.1. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.
- 19.2. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה או הקבלן לא ייחשבו כויתור על זכויות המועצה או הקבלן לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.
- 19.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המועצה לבין הקבלן, אם היו.
- 19.4. כתובות הצדדים הינן כבכותרת להסכם זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בתקשורת מחשבים – בעת מסירתה.
- 19.5. לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המועצה

המועצה האזורית אל קסום



מכרז פומבי מס' 10/2022

מכרז להשכרת גנראטורים המוצבים במוסדות החינוך שבתחומי המועצה

קובץ נספחים

מפרט השירותים	נספח א'
הצעת מחיר	נספח ב'
נוסח אישור קיום ביטוחים	נספח ג'
נוסח ערבות לביצוע ההסכם	נספח ד'



נספח א'

מפרט השירותים

מכלול השירותים הנדרשים מהקבלן

1. להלן רשימת האתרים - סטטוס הצבת גנרטור ורמת ההספק הנדרש:

גנרטורים-סטטוס	סמל גן/בי"ס	סוג הגן	סוג ושם מוסד	
יש גנרטור- אבו אל חמאם	173419	משולב	אבו אלחמאם	גנים
קיים גנרטור סופק ע"י תושב	173393	חובה	אום בטין-אבו עסא	גנים
יש גנרטור 813 אום בטין צפוני	606475	חובה	אבו כף (אלקתראת)-קרמיקה	גנים
יש גנרטור 810, גן אום בטין	143321	חובה	אבו כף (צפוני)-ליד המסגד	גנים
יש גנרטור 916	572966	חובה	אבו כף (ואדי אלזגוח)	גנים
אין גנרטור	193474	ט.חובה	אל סייד ב'- אלזעראן	גנים
יש גנרטור בצ 6	247742	ט.חובה	אל סייד ד-ריכוז חדש	גנים
יש גנרטור - על שצפ מס 40	579052	חובה	אלסייד ה'- הליל	גנים
יש גנרטור בצ 19	193458	ט.חובה	אל סייד אלקותר-אבו זורגי	גנים
יש גנרטור אלגרא - גן בטיחת אררה אלאטרש	173401	ט.חובה	אלג'רא	גנים
יש גנרטור - אלהואשלה- גל מולדה	579300	חובה	אלהואשלה	גנים
יש גנרטור	286740	משולב	אל טורשאן- עצמאי	גנים
יש גנרטור כוחלה 504	623264	משולב 3+4+5	אלחומרה	גנים
יש גנרטור 506 כוחלה	623215	משולב 3+4+5	אלבאט	בית ספר
גנרטור	618454		בית ספר כוחלה	בית ספר
גנרטור 918 (801) - אופציונלי יחובר בקרוב לחברת חשמל	630020		בית ספר יסודי אום בטין	בית ספר
גנרטור - אופציונלי יחובר בקרוב לחברת חשמל			מתקן טיהור שפכים דריג'את	מתקן
גנרטור חרום- למקרה הפסקות חשמל			מקיף אלפורעה	בית ספר



סוג גנרטור	מיקום- אתר
KVA 60	אבו אלחמאם
KVA 60	אום בטיין-אבו עסא
KVA 60	אבו כף צפוני ליד הקרמיקה צפוני חדש 813 623207
KVA 60	אבו כף צפוני חדש/ ליד המסגד 810
KVA 60	אבו כף (ואדי אלזגוח) 916 אום בטיין צפוני גן אום בטיין עצמאי
KVA 60	אל סייד ב'- אלזעראן (ליד המסגד) סועאד אל סייד עצמאי 2
KVA 120	אל סייד ד-ריכוז חדש
KVA 60	אלסייד ה'- הליל 579052 אל סייד עצמאי 3
KVA 60	אל סייד אלקותר-אבו זורגי - אל סייד עצמאי 1
KVA 120	אלג'רא 173401 גן בטיחת אלררה אלטרש
KVA 60	אלהואשלה - גן מולדה
KVA 30	אל טורשאן- עצמאי
KVA 60	אלחומרה
KVA 220	אלבאט
KVA 220	בית ספר כוחלה
KVA 220	בית ספר יסודי אום בטיין
KVA 220	מט"ש
KVA 220	מקיף אלפורעה



2. העבודה תכלול את המרכיבים הבאים:

- א. אספקה, שינוע, הצבה וחיבור הגנראטור למוסד.
- ב. בדיקות וטיפול מנע שגרתיים תקופתיים לפי הוראות האחזקה של היצרן.
- ג. תיקון תקלות לפי הזמנת הלקוח.
- ד. אחזקת מלאי חלפים מקוריים הנדרשים ע"י היצרן.
- ה. השארת סביבת עבודה נקייה מסביב לגנראטור ומכל הדלק.
- ו. לאחר תדלוק המיכל על הספק לוודא הוצאת האוויר ממנו.

3. הוראות כלליות

- א. הקבלן יפעל על פי מערכת הנחיות, תקנות והוראות שיקבל מהמועצה. ההנחיות וההוראות יינתנו בתחילת העבודה, ו/או במהלכה, בין בכתב ובין בעל פה.
- ב. העבודות יבוצעו על פי ההוראות, כפי שמפורטות בחוברת ההוראות וההנחיות המצורפת לגנראטור.
- ג. העבודות יבוצעו ע"י טכנאי גנראטורים בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בתחום תחזוקת גנראטורים.

4. תיקון תקלות

- א. על הקבלן להפעיל מוקד לקבלת הודעות על תקלות במוסדות חינוך (להלן: "מוקד").
- ב. המוקד יאויש בימים א-ה בין השעות 07:30 עד 16:00 בימי ו' וערבי חג בין השעות 07:30 עד 13:00. בנוסף ימנה הקבלן איש קשר קבוע אשר יהיה זמין לקבלת הודעות דחופות מעבר לשעות הנקובות לעיל.
- ג. הקבלן יבצע רישום מלא של התקלות ביומן פעילות ויפיק טפסי עבודה עבור כל תקלה. בטופס ירשמו הפרטים הבאים: שם מוסד חינוכי, מהות התקלה, שעה ותאריך קבלת התקלה, חלקי חילוף שנדרשו לצורך טיפול בתקלה, תאריך ושעת סיום הטיפול בתקלה.
- ד. תיקון התקלות יבוצע מיד עם קבלת ההודעה ובכל מקרה תוך פרק זמן שלא יעלה על 24 שעות. במוסדות בהם מוצב אך ורק גנראטור אחד, התיקון יבוצע תוך 12 שעות ממועד קבלת ההודעה במוקד.
- ה. בכל מקרה בו משך זמן התיקון עולה על 24 שעות ממועד קבלת ההודעה בדבר תקלה במוקד, יוצב גנראטור חלופי בעל הספק זהה לקיים באותו המוסד, כל זאת ללא כל תוספת מחיר.
- ו. במקרה של השבתת גנראטור כתוצאה מנזק במזיד, כאמור בסעיף 4.9 להלן, יש להציב במקומו גנראטור חלופי, לאחר אישור מהנדס מחלקת חינוך על קיומו של נזק.



ז. כל פעילות האחזקה בתחום אחזקת שוטפת של הגנראטורים יבוצעו על ידי הקבלן בימי הפעילות של מוסד חינוכי, בין השעות 14:00 – 07:30. העבודה תסתיים לא יאוחר מהשעה 16:00.

על שינויים תודיע המועצה מראש לקבלן ויתאם זאת עמו. בימי חגים מוסלמים, שישי, שבת, חגי ישראל וחופשות מרוכזות לא יבוצעו שירותים באתר.

ח. הקבלן יגיע למוסד החינוכי, עם כל הציוד וחלקי החילוף וחלפים הנדרשים לטיפול בתקלה. מאחר ומדובר במוסדות חינוך על נציגי הקבלן להגיע עם תעודה מזהה המעידה כי הוא מועסק על ידי הקבלן או נמנה עם צוות עובדיו.

ט. כל ההוצאות הכרוכות בהגעת הקבלן למוסד החינוכי יהיו על חשבון הקבלן ויילקחו בחשבון בהצעות המחיר.

י. לאחר סיום התיקון יחתים הקבלן את מנהל מוסד החינוכי על טופס העבודה.

יא. הקבלן יגיש מדי חודש דו"ח ביצוע עבודות אחזקה, עבור כל מוסד חינוכי בנפרד. בדו"ח יפרט הקבלן את הפעולות שביצע לצורך אחזקת הגנראטורים, להבטחת פעילותם התקינה. הדו"ח יוגש לאישור מחלקת החינוך במועצה.

יב. במקרה של גנראטור שהושבת כתוצאה מגניבת חלקים או בשל נזק במזיד שנגרם על ידי גורם חיצוני, על הקבלן לתקן ו/או להשלים חלקים שנגנבו או שחובלו וזאת על פי החלטת מהנדס מינהל החינוך ובאישורו בכתב.

יג. עלות החלקים וביצוע העבודה ישולמו על ידי המועצה ובלבד שמהנדס מנהל חינוך, קיבל לידיו הצעת מחיר כוללת להחזרת הגנראטור לפעילות תקינה, ואישר את ביצוע העבודה מראש, כאמור.

יד. על הקבלן לבצע סיור בכל מוסד חינוכי שפורט לעיל פעם בחודש לכל הפחות ובמקרה הצורך יבקר מספר פעמים.

טו. תחזוקת גנראטורים

1. טיפול שוטף- בדיקה חזותית, הפעלה, תיקון והחלפה (במידת הצורך).

על הקבלן לבצע בדיקה שוטפת לגנראטורים על פי הסעיפים שלהלן ולתקן / להחליף מיידית כל חלק אשר יימצא לא תקין:

- א. בדיקת מצברים
- ב. משאבת מים (סוגים שונים)
- ג. מדחף קירור ל- 200 קו"א
- ד. אטמי שמן
- ה. אטמי ראש מנוע
- ו. אטמי מובילי שסתומים
- ז. מיכל עיבוי
- ח. צינורות פליטה



- ט. רצועות
- י. דוד מפלט
- יא. מפ"ז ראשי A 400
- יב. מחולל ראשי
- יג. אלטרנאטורים לטעינה
- יד. מתנעים (סטרטר)
- טו. מדי מתח
- טז. מדי זרם
- יז. בורר פאזות
- יח. צינורות גומי

2. טיפול שנתי

הבדיקה תיערך עפ"י מפרטי היצרן או לאחר 250 שעות פעילות, לפי המוקדם מבניהם. הבדיקה תכלול בין היתר: בדיקה בעומס, החלפת מסננים (שמן, דלק, אוויר), בדיקת הגנראטור (מחולל), מערכת בקרה חשמלית והגנות מנוע, מצברים ומטען, שטיפת מנוע, החלפת רצועות במידת הצורך, בדיקת תקינות מערכת ההחלפות והגנות החשמליות, הדמיית מצב של הפסקת חשמל והפעלת צרכני חרום מגנראטור, רישום נתוני פעולה המכאניים והגשת דו"ח מפורט כולל מסקנות, המלצות והדרכה בנושא תפעול.

3. חלקי חילוף עליהם ישולם בנפרד

המחיר החדשי שישולם במסגרת הצעות המחיר, כולל את כל חלקי החילוף הנדרשים לביצוע התחזוקה המלאה באופן שוטף, כפי שפורט בס' טו' לעיל.

במקרים של נזק במזיד או גניבה, תשלם המועצה לקבלן בנפרד עבור השלמת / השמשת החלקים הבאים:

- מנוע
- מחולל
- טורבו

יובהר ויודגש כי המועצה תישא בעלות החלקים לעיל רק לאחר קביעה ואישור מהנדס המועצה על קיומו של נזק. בכל מצב אחר, הנגרם כתוצאה מבלאי, נזק טבעי, התקנה או טיפול לקוי- יישא הקבלן בעלות החלפת החלקים על חשבונו.

טז. הפעלת טכנאי גנרטור מוסמך



לצורך ביצוע השירותים יידרש הקבלן להעסיק טכנאי גנראטור מוסמך, אשר עומד בדרישות המפורטות להלן, ויהיה אחראי על ביצוע כל הפעולות הנדרשות שתוארו לעיל.

1. טכנאי גנראטור יהיה אחראי על כל מהלך הלוגיסטי והמקצועי הכרוך בביצוע הסכם זה, לרבות פיקוח ובקרה על העבודה המתבצעת בכל אחד ממוסדות החינוך.
2. טכנאי גנראטור יהיה בעל הכשרה מינימאלית של טכנאי בתחום הגנראטורים ובעל ניסיון של **3 שנים** לפחות בארגון וניהול פרויקטים בתחום אחזקת גנראטורים.
3. יש לצרף תעודת הסמכה של טכנאי גנראטור המוכרת ע"י משרד העבודה ופירוט קורות חיים של הטכנאי המיועד.
4. במקרים בהם נדרשת עזרה, יעסיק הקבלן עוזר **על חשבונו**.
5. בכל מצב בו יידרש ייעוץ מקצועי שיינתן על ידי בעל מקצוע אחר, נפרד לקבלן, יעדכן הקבלן את המועצה. כל שימוש בבעל מקצוע אחר כאמור, יעשה על חשבון הקבלן.
6. כל שינוי בצוות העובדים, או באיוש העובדים יעשה אך ורק בהסכמת המועצה ובאישורה.
7. **המועצה רשאית לדרוש את הפסקת פעילותו של עובד כלשהו או החלפתו באחר.**

יז. כלים ומכשירי עבודה

1. כל הכלים והמכשירים (להלן: "הציוד") שידרשו לשם ביצוע העבודה ירכשו ע"י הקבלן ועל חשבונו, לרבות סולמות ומתקני הרמה.
2. **הטיפול בציוד, הפעלתו ושמיירתו יהיו באחריות הקבלן בלבד.** הקבלן הינו האחראי הבלעדי לכל כלי ו/או ציוד הדרוש בדיקה תקופתית ו/או רישיון הפעלה וכן באחריותו לוודא כי עובדיו או מי מטעמו מורשים על פי דין לעשות שימוש בכלים / ציוד הנ"ל.
3. יש להוסיף: המועצה אינה אחראית לכל ציוד ו/או כלי עבודה אשר יושאר בשטחה לאחר ביצוע עבודות
4. מיד עם תום החוזה או ביטולו, מתחייב הקבלן להוציא מן האתר וסביבתו את כל החומרים והציוד השייכים לו, אך למועצה תהיה זכות עכבון עליהם בגין כל חוב שהקבלן עדיין חב להם.

יח. חומרים וציוד

1. הקבלן יצייד את העובדים מטעמו בביצוע השירותים, בציוד ובחומרים מתאימים בכמות מספקת, לשם ביצוע השירותים.
2. הקבלן מתחייב להשתמש לשם ביצוע השירותים בציוד ובחומרים בעלי תו תקן, ושיהיו באיכות הגבוהה ביותר שלא יגרמו נזק לאתר ותכולתו, ושהם מאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי.



3. אביזרים מתוצרת חוץ, ישאו תו של אחד או יותר מהתקנים הבאים: VL, VDE, BS, IEC.
4. כל החומרים ואמצעי עזר אחרים להם יזדקק הקבלן לשם ביצוע השירותים, יירכשו על חשבונו הוא, ויהיו רכושו הבלעדי. הטיפול בהם, הפעלתם, ושמירתן יהיו על אחריותו בלבד.
5. ההוראות הקיימות והנהלים המחייבים בישראל הנוגעים לביצוע השירותים, ישמרו בקפדנות ע"י הקבלן הן מהבחינה הטכנית והן מהבחינה הבטיחותית. לא תהיה לקבלן כל עילה לתביעות נזיקין, או לבקשת הארכת משך העבודה הדרוש להשלמת ביצוע השירותים עקב אי ידיעה או אי שמירת ההוראות והנהלים האמורים.
6. על הקבלן לתאם את עבודתו עם המועצה ומנהל מוסד החינוכי.
7. **הקבלן יישא באחריות לכל השירותים הניתנים עפ"י כל דין.**

י ט. תקנות עבודות ממשלתיות ועירוניות

1. על הקבלן לדאוג בעצמו לקבלת כל האישורים והרישיונות הדרושים מהרשויות המוסמכות, לרבות רישיונות ביצוע דרכי הגישה הזמניות, חיבורים לרשת החשמל וכו'.
2. הקבלן ימלא בדיוקנות את הוראות כל תקנות העבודה הממשלתיות והעירוניות שנקבעו על ידי השלטונות בקשר לביצוע העבודה ובטיחות הפועלים.
3. לא תאושרנה כל תביעות של הקבלן על סמך טענה שלא ידע את התקנות הנ"ל וכן לא תינתן לו הארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם על ידו מפאת אי מילוי הוראות התקנות הנ"ל.

כ. שמירת תנאי מוסד החינוכי ומניעת נזק למבנים אחרים

1. הקבלן יסלק מאתר העבודה, מיד עם סיום העבודה, את כל הפסולת, אשפה, אדמה וחומרים אחרים, שנוצרו על ידי הקבלן / עובדיו / מי מטעמו במהלך עבודתם, וינקו את המקום בשלמותו.
2. נציג המועצה זכאי לבחון בכל עת את כל האמצעים בהם ינקוט הקבלן לשם מניעת נזק למוסדות החינוך והקבלן חייב להישמע ולמלא אחר הוראות נציג המועצה בעניין זה. הוראות אלו לא תשחררנה את הקבלן מאחריות לגרמית נזקים.
3. הקבלן יהיה אחראי לבדו, לכל הנזקים שיקרו תוך כדי עבודתו, הן לנפש והן לרכוש. אי לכך, על הקבלן לפעול בזהירות רבה תוך לימוד והבנה יסודיים של התוכנית והקפדה מלאה על מילוי כל הוראות נציג המועצה.
4. הקבלן יתחייב לצמצם הפרעות במהלך ביצוע העבודה ללימודים המתקיימים בבית הספר.



5. על הקבלן להתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי מוסדות החינוך, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, יקפיד להפעיל כלי עבודה מתאימים.

כא. מפגעי בטיחות

בכל מקרה בו נוצר מפגע בטיחותי, יטפל בו הקבלן באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא, לרבות בדרך של התקנת אמצעים המתאימים להנחיות משרד העבודה להגנת אזור המפגע מפני מורים, תלמידים ועובדים אחרים של המוסד, העלולים להסתובב בתחום המפגע.



נספח ב'
הצעת מחיר

1. להלן רשימת הגנראטורים שעל הקבלן לספק ולתחזק עבור מוסדות החינוך בתחום המועצה האזורית אל קסום.
2. הצעת המחיר בגינם כוללת את דמי השכירות החודשיים, לרבות: שכירות, הובלה התקנה ואחזקה, על כל מרכיביה ובהתאם להוראות נספח א.
3. יצוין ויודגש, כי למועצה הזכות לשנות את כמות הגנראטורים המופיעה בטבלה, לשיקול דעתה, ואין היא מתחייבת לכמות המצוינת להלן.

טבלת כתב כמויות: אספקת גנראטורים

#	שם יישוב/מיקום	סוג גנרטור/הספק (KVA)	המוסד	מחיר מוצע (לא כולל מע"מ) ₪
1	אבו אלחמאם	KVA 60	אבו אלחמאם	
2	אום בטין-אבו עסא	KVA 60	אום בטין-אבו עסא	
3	אבו כף צפוני ליד הקרמיקה צפוני חדש 813 623207	KVA 60	אבו כף צפוני ליד הקרמיקה צפוני חדש 813 623207	
4	אבו כף צפוני חדש/ ליד המסגד 810	KVA 60	אבו כף צפוני חדש/ ליד המסגד 810	
5	אבו כף (ואדי אלזגוח) 916 אום בטין צפוני גן עצמאי	KVA 60	אבו כף (ואדי אלזגוח) 916 אום בטין צפוני גן עצמאי	
6	אל סייד ב'י- אלזעראן (ליד המסגד) סועאד אל סייד עצמאי 2	KVA 60	אל סייד ב'י- אלזעראן (ליד המסגד) סועאד אל סייד עצמאי 2	
7	אל סייד ד-ריכוז חדש	KVA 120	אל סייד ד-ריכוז חדש	
8	אלסייד ה'י- הליל 579052 אל סייד עצמאי 3	KVA 60	אלסייד ה'י- הליל 579052 אל סייד עצמאי 3	
9	אל סייד אלקותר-אבו זורגי - אל סייד עצמאי 1	KVA 60	אל סייד אלקותר-אבו זורגי - אל סייד עצמאי 1	
10	אלגירא 173401 גן בטיחת אלררה אלטרש	KVA 120	אלגירא 173401 גן בטיחת אלררה אלטרש	
11	אלהואשלה - גן מולדה	KVA 60	אלהואשלה - גן מולדה	
12	אל טורשאן- עצמאי	KVA 30	אל טורשאן- עצמאי	
13	אלחומרה	KVA 60	אלחומרה	
14	אלבאט	KVA 220	אלבאט	
15	בית ספר כוחלה	KVA 220	בית ספר כוחלה	
16	בית ספר יסודי אום בטין	KVA 220	בית ספר יסודי אום בטין	
17	מט"ש	KVA 220	מט"ש	
18	מקיף אלפורעה	KVA 220	מקיף אלפורעה	



1. ידוע לי, כי המועצה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המרביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) תוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.
2. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הטובה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
3. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא לבצע את כל האמור בכתב הכמויות והדבר תלוי באופן ישיר בענייני תזרימיות כספים.
4. המחירים המוצעים, כפי שינקוב המציע, יהיו מחירים כוללים המגלמים את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע העבודות, ומילוי כל התחייבויות המשתתף לפי ההסכם.

סה"כ מחיר משוכלל עבור כלל הפריטים שבטבלה: _____ ₪ + מע"מ.

ובמילים: _____

שם המציע: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

שם מלא של החותם (מורשה החתימה): _____



נספח ג'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור _____	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם : מועצה אזורית אל קסום ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה	שם	השכרת גנרטורים	
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען שד' שז"ר 31 באר שבע	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד ג'		ביט			5,000,000	₪	302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'
אחריות מעבידים		ביט				₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 - ראשוניות
צמ"ה		ביט					302 – אחריות צולבת 312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון):

046 - מכירת/רכישת/השכרת ציוד

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:



נספח ד' נוסח ערבות ביצוע

בנק: _____
סניף: _____
כתובת סניף: _____
תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית אל קסום

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"). סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש מאי 2022 אשר פורסם ביום 15/06/2022 (או סמוך לכך) בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום ____/____/____ כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה האזורית אל קסום, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

בכבוד רב,

בנק _____

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחותמת הסניף.