

מכרז פומבי מס' 7/2023 לבחירת גוף מנהל, מפעיל ומתחזק בי"ס, תיכון טכנולוגי במ.א. אל קסום

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים, עמוד	נוסח השאלה	תשובתנו
1.	שאלות ותשובות הבהרה		נבקש לקבל את שאלות ותשובות ההבהרה וכל חומר רלוונטי אחר המתפרסם על ידי המועצה בכל הקשור למכרז גם במיילים.	עולה באתר המועצה אין חובה להעברה במייל
2.	הזמנה להציע הצעות	עמ' 15 סעיף 7.12.8	נבקש לדעת האם יתקיים סיור, במידה ולא האם ניתן לתאם סיור?	כן, לתאם סיור ביום פתיחת מעטפות
3.	הזמנה להציע הצעות	עמ' 16 סעיף 7.12.11.15	נבקש הבהרה כי יש להגיש את רישיונות ההפעלה עבור שתי שנות הלימוד האחרונות לדרישות תנאי הסף קרי, "המציע הפעיל בשתי שנות הלימוד האחרונות לפחות שני מוסדות חינוך...." ולא ל-5 שנים.	לא ישתנה
4.	הזמנה להציע הצעות	עמ' 16 סעיף 7.12.11.16	במידה ולא יתקיים סיור מציעים נבקש למחוק סעיף זה.	לא יתקיים סיור ואין צורך להגיש פרוטוקול לסיור שלא יתקיים
5.	נספח ד'	ניסיון המציע	נבקש הבהרה לגבי פירוט ההיקף הכספי- מדובר בסך של 10,000,000 ₪ או 20,000,000 ₪ כפי שכתוב בסוגריים	תוקן
6.	נספח ד'	אישור על מחזור כספי עמ' 31	נבקש לתקן את השנים בסעיף 9 ל-2019-2021 כפי שמצוין בסעיף 10.	תוקן
7.	נספח ד'	בתחתית נספח ד', טבלה ב' (עמ' 30 למכרז, למטה)	באשר לאישור רו"ח/עו"ד הנדרש מבוקש למחוק את השורה וחצי האחרונות שבתחתית עמ' 30, כך שנוסח האישור הנוסף ע"י רו"ח/עו"ד לא יכלול פירוט של ההיקף הכספי לכל מוסד חינוך בנפרד.	לא ישתנה
8.	נספח הצעת מחיר	עמ' 15 סעיף 7.10	בסעיף זה מצוין כי "על המציע לפרט מתי והיכן הציע שירותים אלו בחמש השנים האחרונות...", נבקש להסיר	לא ישתנה

	סעיף זה שכן לכל ביי"ס יש את החזון שלו והשאיפות שלו ולכל ביי"ס בונים תכנית שייחודית לו יחד עם הרשות.			
9.	נבקש הבהרה כי יש לחתום בתחתית העמוד לצורך אישור ואין צורך להדפיס ולצרף התחייבות זו.	עמ' 79	נספח ט"ז	יש לצרף
10.	נבקש לתקן את הניקוד כך שיתאים למחווין מח"ט משרד החינוך.	מחווין דירוג ההצעות סעיף 3	נספח כ"ב	תוקן
11.	נבקש הבהרה למי מועבר התשלום ומה עלות המימון החודשית?	עמ' 64 סעיף 14	חוזה התקשרות	העסקה על ידי זכיון מטעם המועצה, בהתאם להנחיות קב"ט המועצה

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק, סעיף רלוונטי, עמוד	נוסח השאלה	תשובה
1.	הזמנה	סעיף 7.1, עמ' 11	נדרש המציע להתחייב להפעיל בית הספר בהתאם לדרישות. האם המציע יידרש לערוך התחייבות כזאת בעצמו ולצרפה להצעה, או שהצהרה זו נכללת במסמכי המכרז?	יש לפעול בנושא בהתאם לחוזר מנכ"ל
2.	הזמנה	סעיף 7.5, עמ' 12	נא לאשר שפירוט המחזור הכספי של בית הספר בכל שנה, נדרש רק כאשר המציע מסתמך על ניסיון בהפעלת בית ספר אחד בודד. בכל מקרה הדרישה לפירוט מחזור כספי של בית ספר חורגת מהוראות הנוהל.	נא לפעול בהתאם לדרישה
3.	הזמנה	סעיף 7.6 עמ' 12	נדרש המציע לצרף תצהיר לעניין זכויות עובדים. האם המציע יידרש לערוך תצהיר כזה בעצמו ולצרפו להצעה, או שהצהרה זו נכללת במסמכי המכרז?	יש לצרף תצהיר
4.	הזמנה	סעיף 7.7 (השני) עמ' 12	נרשם שיש לפרט תפיסה חינוכית לפי סעיף 7.7. וגם לפי נספחים כ"א ו- כ"ב. לא צורף נספחים כ"א לחוברת ונספח כ"ב הינו מחווין אינו מתייחס לתמונה חינוכית.	נספח כ"א נמצא בתחילת המכרז (עמ' 3) נספח כ"ב תוקן, מצ"ב

יש להסתמך על החזון החינוכי בעמ' 9-10	נא לפרט על מה יש להסתמך לענין הגשת התפילה החינוכית של המציע.			
תוקן	<p>הדרישות לפי סעיפים הללו : מצוינות כיתות נבחרות תוכניות מחוננים אנגלית ומתמטיקה 5 יח"ד</p> <p>מדובר בנתונים שיש להתייחס אליהם כשמדובר בבית ספר רגיל ואילו במכרז דן עסקינן בבית ספר טכנולוגי מח"ט שנתונים אלה אינם רלוונטיים לבית ספר מח"ט. נא לתקן.</p>	<p>סעיף 7.8.1.9 + סעיף 7.8.2.4 + סעיף 7.8.4.8 עמ' 13-14 :</p>	הזמנה	.5
למלא בהתאם לנדרש	<p>נדרש המציע להציג תמונה חינוכית בהתאם לסעיף 7.8. בעוד שבהמשך נדרש המציע למלא נספח ה' שהוא אף מתייחס לתמונה חינוכית. התוכן של נספח ה' אינו זהה לתוכן של סעיף 7.8. נא להבהיר מה נדרש למלא ולמה להתייחס? האם להתייחס לנספח ה' בלבד? נא להבהיר?</p>	<p>סעיף 7.8 עמ' 13</p>	הזמנה	.6
נא לציין מקורות השקעה תוספתיים בהתאם לנדרש	<p>המציע נדרש להציג בדו"חות מהם מקורות התוספת למשאבי בית הספר. דרישה זו רלוונטית למקרה שהרשות מבקשת מהמציעים השקעות מעבר לסכום המקסימלי המופיע בחוזר ובמקרה זה סכום של 250,000 ₪. נא להתאים את ההוראה לחוזר.</p>	<p>סעיף 7.11 עמ' 15</p>	הזמנה	.7
ככל שלא יתקיים סיור הדרישה תבוטל.	<p>נדרש מהמציע להשתתף בסיור קבלנים. בהתחשב בעובדה שלא נקבע סיור קבלנים בחוברת המכרז. נא לבטל דרישה זו.</p>	<p>סעיף 7.12.8 עמ' 15</p>	הזמנה	.8

9.	הזמנה	סעיף 7.12.11.14 עמ' 16	נדרש לצרף אישור רו"ח לעניין ההיקף הכספי הנדרש למחזור הכספי של בתי הספר, דרישה זו חורגת מהוראות החוזר. נא לתקן.	יש לפעול בהתאם לדרישה
10.	הזמנה	סעיף 7.12.11.16 עמ' 16	נדרש לצרף פרוטוקול סיור קבלנים. בהתחשב בכך שלא נערך סיור קבלנים נבקש למחוק דרישה זו.	ככל שלא יתקיים סיור הדרישה תבוטל
11.	הזמנה	סעיף 7.12.11.34 עמ' 17	נדרש לצרף רשימת מלאי נספח י"ח. בנספח זה נרשם שהתיכון חדש אין מלאים. נא להבהיר.	בית ספר קיים ויש בו ציוד נדרש.
12.	הזמנה	סעיף 7.12.11.39 עמ' 17	נדרש לצרף טבלה מרוכזת נספח כ"ג. נספח כ"ג אינו כולל טבלה מרוכזת למילוי. נא להבהיר.	נספח כ"ג הוא תמונת ראי של נספח כ"ב. על המציע למלא את הקטעים מנקודת הצעתו
13.	ניסיון המציע	נספח ד' עמ' 29	נדרש לפרט מחזור כספי של בית הספר שבניסיון המציע. דרישה זו חורגת מהוראות החוזר. נא לפטור את המציע ממילוי מחזור כספי ו/או המצאת אישור רו"ח לעניין מחזור כספי. בכל מקרה אין בטבלה מקום לפרט מחזור כספי. נא לתקן.	נא לפעול בהתאם לנדרש. אם אין מקום ניתן להוסיף
14.	ניסיון	נספח ד' עמ' 29-31	נא לאשר למציע למלא את המידע הנדרש בטבלאות שבנספחי המכרז בהקלדה ממוחשבת. כאשר המציע לא יערוך כל שינוי בטבלאות.	מאושר
15.	הצעת מחיר	נספח ו' עמ' 36-37	האם יש תקרת מינימום ומקסימום לדמי ניהול. בהתחשב בהוראות חוזר המנכ"ל לעניין מס' התלמידים הצפויים ללמוד בבית הספר, יש לקבוע תקרה מקסימלית של סכום ההשקעות השנתית לסכום של 250,000 ₪. נא לתקן.	תקרת דמי הניהול וההשקעות בהתאם לחוזר מנכ"ל
16.	התחייבות השקעות	לעניין נספח ז' עמ' 39	נדרש לפתוח חשבון בנק משותף ולהפקיד בו את כספי ההשקעות 3 ימי אחרי הזכייה. מדובר בהוראה שחורגת מהחוזר. נא למחוק.	יש לפעול בהתאם לנדרש
17.	הסכם	סעיף 4.2 עמ' 53	במסגרת ההסכם נדרש המציע להצהיר שבדק את בית הספר לפני הגשת ההצעה.	אין מניע לתיאום ביקור בבית הספר

	בהתחשב בכך שלא נערך סיור, לא התאפשר למציע לבדוק את בית הספר. נא למחוק סעיף זה.			
תוקן	נרשם שמנהל בית הספר ישב במועצה! נא להבהיר.	סעיף 14.13 עמ' 54	הסכם	18.
בית ספר קיים ויש ציוד נדרש. " עם החתימה על חוזה זה, יערכו הצדדים רשימת מלאי..."	האם יש במבנה בית הספר ציוד. לחוברת המכרז לא צורפה רשימה כנספח י"ח כפי שנכתב בסעיף זה. אלא צורף מסמך רק. נא להבהיר.	סעיף 11 עמ' 62	הסכם	19.
המציע נדרש לממן שמירת לילה בהתאם לדרישת קב"ט המועצה	המציע נדרש לממן הוצאות שמירת לילה. דבר זה חורג מנהלים ומתקציבים של משרד החינוך. נא להבהיר.	סעיף 14 עמ' 63	הסכם	20.
בהתאם לחוזר המנכ"ל 18.5. ככל שהמועצה תבקש לאפשר למציעים להגדיל את גובה ההשקעה בהצעתם	נרשם כי ככל המועצה תבקש מהמציעים להגדיל את ההשקעות מעבר לתקרות בחוזר. נא להבהיר שהוראה זו מתייחסת לשלב טרם מתן ההצעות כיוון שאחרי מתן ההצעה לא תוכל המועצה לבקש הגדלת השקעות.	סעיפים 18.4 – עד 18.6 עמ' 69	הסכם	21.
לצרף התחייבות בהתאם לנוסח המפורסם באתר משרד החינוך אגף הרישוי המתעדכן מעת לעת.	מלבד כותרת המסמך שנקראת התחייבות, לא התווסף מלל למסמך. כיצד יוכל המציע למלא אחר הדרישה של ההתחייבות. האם חתימה על עמוד 78 מספקת? או שמא יידרש המציע להמציא מסמך נוסף כלשהו? ואם כן מהו נוסח אותו מסמך?	נספח ט"ז עמ' 78	התחייבות לשלם שכר	22.
תוקן	אמות המידה של התמונה החינוכית שנקבעו במכרז לא תואמות לאמות המידה המתבקשות לפי סוג בית הספר נשוא המכרז שהינו בית ספר טכנולוגי אשר יש לקבוע את אמות המידה שלו כבית ספר לנוער בסיכון . נא לתקן.	נספח כ"ב סעיף 3 עמ' 85	מחווין דירוג ההצעות	23.

<p>התקרה תקבע בהתאם למספר התלמידים על פי חוזר מנכ"ל</p>	<p>נא לקבוע תקרה להשקעות. בהתחשב במס' תלמידים הצפוי, יש לרשום תקרת ההשקעה המקסימלית של 250,000 ₪ לשנה בהתאם להוראות החוזר.</p>	<p>נספח כ"ב סעיף 1 עמ' 84</p>	<p>מחווך דירוג ההצעות</p>	<p>24.</p>
<p>נא לפעול בהתאם לדרישה</p>	<p>נא למחוק את הדרישה בנוגע לחשבון בנק משותף. בכל מקרה מבוקש להגדיל את הימים להפקדת הכספים בחשבון מ- 3 ימים מיום הזכייה ל- 3 ימים לפני פתיחת שנת הלימודים תשפ"ד.</p>	<p>נספח כ"ב עמ' 86</p>	<p>מחווך</p>	<p>25.</p>
<p>שאלה חוזרת מסעיף 12. נספח כ"ג הוא תמונת ראי של נספח כ"ב. על המציע למלא את הקטעים מנקודת הצעתו</p>	<p>נדרש המציע למלא טבלה מרוכזת. בעוד בנספח כ"ג עצמו אין טבלה כזאת. נא להבהיר.</p>	<p>נספח כ"ג עמ' 88</p>	<p>טבלה מרוכזת למילוי</p>	<p>26.</p>

מספר סידורי	סעיף	עמוד	הערות להבהרה	תשובה
1.	כללי		מועד מסירת ההצעות (חריגים במשרד החינוך), לאור לוחות הזמנים ולאור הערותינו נבקשכם לדחות מועד ההגשה ל 31/08/2023 .	הבקשה נידחת, המכרז פורסם בהתאם לחוזר מנכ"ל שמאפשר לפרסם במועדים חריגים. יש לפעול בהתאם ללוח
2.	ערבות המכרז "המדד היסודי" סעיף 1 פיסקה 2	26	בערבות כתוב: מדד בגין חודש אפריל שפורסם ב15.03. מדד חודש אפריל מפורסם במאי. נבקשכם לתקן סעיף זה .	תוקן למדד חודש יוני שפורסם 15/07/23
3.	אמות מידה סעיף קטן 3	84	א. אמות המידה כפי שהוצגו בחוברת המכרז אינם תואמים לבית ספר טכנולוגי (אלא לבית ספר שש שנתי) נבקשכם לעדכן ולשנות טבלה זו . ב. סך המשקולות המצויינים בסעיף זה מסתכמים ל60, בעוד מחוון משרד החינוך מסתכם ב 50, נבקשכם לתקן משקולות אלו בטבלה המעודכנת .	תוקן, מצ"ב
4.	נספח ביטוח טופס יג'	47	ביטוח רכוש – אין התייחסות במכרז לבעלות של המבנים. אי לכך נא אישורכם שהמציע הזוכה יידרש לבטח רכוש, ציוד ותכולה בלבד ולא את מבני בתי הספר	המבנה שייך למועצה והמועצה מבטחת אותו
5.	נספח הביטוח טופס יג'	47	ביטוח רכוש – נא אישורכם לביטול הדרישה לביטוח אובדן תוצאתי. כמו כן, נא אישורכם לביטול הדרישה לביטוח גניבה, פריצה ושוד	לא מאושר