

ועדת התקשרויות
מיום ה-26/04/2019

משתתפים:

עומד אל סאנע , גובר ויו"ר הוועדה
עלי אבו כף , מנכ"ל המועצה (נוכח בזום)
איתי קידר , עו"ד מטעם משרד היועמ"ש
שירי כהן - מנהלת רכש חוזים

נוכחים : עלי מבקר+ ילנה

הנדון: הצעת מחיר עבור יועץ קונסטרוקטור למוסדות חינוך .

בהתאם לסעיף 83(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח- 1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") פנתה בזאת באמצעות וועדת התקשרויות לקבלת הצעת מחיר עבור יועץ קונסטרוקטור במוסדות החינוך והתקבלו ההצעות מהספקים הבאים :

יועץ קונסטרוקציה				
תנאי סף	שם הספק	שם הספק	שם הספק	שם הספק
התנאי	ראיד ג'יריס מהנדסים בע"מ	אסף רועי הנדסה בע"מ	נווה הנדסה וייעוץ	נ.מ הנדסה
המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כחוק (ככל ומדובר בתאגיד - יש לצרף תעודת התאגדות ואישור מורשי חתימה. ככל ומדובר ביחיד- תעודת זהות).	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות
המציע צירף תעודת עוסק מורשה	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	לא צירף תעודות
תעודה השכלה : בעל רישיון מהנדס בניין (קונסטרוקטור) רשוי .	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות
ניסיון בבדיקת קונסטרוקטיבית של מבנים.	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות
ניסיון בעריכת בדיקות יציבות מבנים במוסדות חינוך ברשויות.	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות
המציע יצרף תעודות שמעידות שהינו מהנדס אזרחי לבנייה רשוי /פרופיל משרד/חברה תוך מירוס ניסיון המציע.	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות	צירף תעודות
הערות	עומד בתנאי סף	עומד בתנאי סף	עומד בתנאי סף	עומד בתנאי סף

יועץ קונסטרוקטור מדד מחיר + איכות				
מדד מחיר	שם הספק	שם הספק	שם הספק	שם הספק
ציון שם המועמד	ראיד ג'יריס מהנדסים בע"מ	אסף רועי הנדסה בע"מ	נווה הנדסה וייעוץ	נ.מ הנדסה
	בית ספר	בית ספר	בית ספר	בית ספר
מחירים ללא מע"מ	5,300 ₪	5,000 ₪	2,000 ₪	900 ₪
	6.7	7.2	18	40
	גן ילדים	גן ילדים	גן ילדים	גן ילדים
	2,500 ₪	1,900 ₪	750 ₪	750 ₪
	12	15.7	40	40
	מבנה רב תכליתי (חד קומתי)	מבנה רב תכליתי (חד קומתי)	מבנה רב תכליתי (חד קומתי)	מבנה רב תכליתי (חד קומתי)
	6,700 ₪	3,500 ₪	1,000 ₪	900 ₪
	5.3	10.2	36	40
	מעון יום (חד קומתי)	מעון יום (חד קומתי)	מעון יום (חד קומתי)	מעון יום (חד קומתי)
	3,500 ₪	3,000 ₪	750 ₪	900 ₪
	8.5	10	40	33.3
	אולם ספורט	אולם ספורט	אולם ספורט	אולם ספורט
	4,000 ₪	4,500 ₪	1,500 ₪	900 ₪
	9	8	24	40
	מבנה מסוכן	מבנה מסוכן	מבנה מסוכן	מבנה מסוכן
	4,500 ₪	8,000 ₪	1,000 ₪	900 ₪
	8	4.5	36	40
	מחיר שעת עבודה כללי	מחיר שעת עבודה כללי	מחיר שעת עבודה כללי	מחיר שעת עבודה כללי
	350 ₪	300 ₪	300 ₪	180 ₪
	20.5	24	24	40
סה"כ	70	79.6	218	273.3

תחשיב ע"פ
ההצעה הנמוכה ביותר יזכו במירב הנקודות לרכיב זה (40 נקודות), ויתר ההצעות יזכו לניקוד באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר ובהתאם לנוסחה שלהלן (משמאל לימין):
הניקוד
- 40 X ההצעה הנבחרת / ההצעה הזולה ביותר
זאת עבור כל תמחור מוסד בנפרד



איכות ההצעה

נ.מ הנדסה	נווה הנדסה וייעוץ	אסף רועי הנדסה בע"מ	ראיד ג'יריס מהנדסים בע"מ	אמות מידה
30	20	30	30	התרשמות המחלקה התרשמות מניסיונו הכללי של העובד במצטבר במס' עבודות שביצע, ממלצות וכו'.
				עד 30 נק'
				בהתאם למסמכים שהוגשו
30	10	30	30	-וועק במצטבר
				עד 30 נק
				'ביצוע עבודות דומות במגזר - 10 נק
				ביצוע 2 עבודות דומות - 10 נק
				'מעל 2 עבודות דומות - 10 נק
60	30	60	60	סה"כ איכות

שם הספק		שם הספק		שם הספק		שם הספק		סיכום מדד איכות + מחיר
נ.מ הנדסה		נווה הנדסה וייעוץ		אסף רועי הנדסה בע"מ		ראיד ג'יריס מהנדסים בע"מ		
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	בית ספר
60	900	30	2,000	60	5,000	60	5,300	
	40		18		7.2		6.7	
100		48		67.2		66.7		סה"כ ניקוד בית ספר
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	גן ילדים
60	750	30	750	60	1,900	60	2,500	
	40		40		15.7		12	
100		70		75.7		72		סה"כ ניקוד גן ילדים
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	מבנה רב תכליתי (חד קומתי)
60	900	30	1,000	60	3,500	60	6,700	
	40		36		10.2		5.3	
100		66		70.2		65.3		סה"כ ניקוד מבנה רב תכליתי
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	מעון יום
60	900	30	750	60	3,000	60	3,500	
	33.3		40		10		8.5	
100		70		70		68.5		סה"כ ניקוד מעון יום (חד קומתי)
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	אולם ספורט
60	900	30	1,500	60	4,500	60	4,000	
	40		24		8		9	
100		54		68		69		סה"כ ניקוד אולם ספורט
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	מבנה מסוכן
60	900	30	1,000	60	8,000	60	4,500	
	40		36		4.5		8	
100		66		64.5		68		סה"כ ניקוד מבנה מסוכן
איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	איכות	מחיר	מחיר שעת עבודה כללי
60	180	30	300	60	300	60	350	
	40		24		24		20.5	
100		54		84		80.5		שעות עבודה
693.3		428		499.6		490 נק		סה"כ

סיכום

הצעת נ.מ הנדסה קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, כולל ניקוד מלא בפרמטר המחיר בהיותה ההצעה הזולה ביותר. בנוסף, למועצה ניסיון קודם חיובי עם הספק, הכולל איכות ביצוע גבוהה, עמידה בלוחות זמנים ורמת שירות טובה.

החלטת הוועדה –

בהתאם להמלצתו של מהנדס המועצה אשר בחן את איכות ההצעות המחיר ושכלל אותם .

המציע בעל הניקוד הגבוהה ביותר הינו "נ.מ הנדסה "

רשמה -אילי נזה